

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

Procedura negoziata a seguito manifestazione di interesse per affidamento ad oggetto:
PNRR - M5.C2I2.1 Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - CUP C97B20000690004 Op. 494 Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo del Nuovo Stadio Comunale Lucio Mongardi sito in Argenta capoluogo - STRALCIO 1 CIG: 9794380211

VERBALE SEDUTA RISERVATA N.1
LUNEDÌ 29-05-2023

Il giorno **lunedì 29-05-2023** alle **ore 12:30**, a seguito della chiusura della seduta pubblica virtuale di gara del 29-05-2023 in cui è stata verificata l'integrità delle offerte telematiche presenti in piattaforma ed ammesse al prosieguo della procedura e visto l'esito positivo del controllo, si è proceduto con l'apertura delle offerte tecniche.

La Commissione si è riunita in seduta riservata in modalità online.

La Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale CUC – Unione Valli e Delizie, n. 304 del 29-05-2023, così composta:

Presidente – Ing. Alice Savi

Componente – Ing. Paolo Grandi

Componente – Ing. Sara Zanella

Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella

Il Presidente della Commissione ricorda quanto riportato nel disciplinare di gara punto "18. Criterio di aggiudicazione" dando lettura del contenuto del documento con particolare attenzione al punto 18.2 che qui di seguito si riporta in corsivo:

"Ogni Commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "punti" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione di seguito indicati:

Valutazione	Contenuto dell'offerta	Coefficiente
<i>ottimo</i>	<i>Progetto/relazione ben strutturato/a, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito l'oggetto/argomento richiesto</i>	<i>1,00</i>
<i>buono</i>	<i>Progetto/relazione adeguato/a che sviluppa l'oggetto / argomento in modo non del tutto completo e/o senza particolari approfondimenti</i>	<i>0,80</i>
<i>discreto</i>	<i>Progetto/relazione pertinente, che sviluppa l'oggetto/argomento in maniera parziale e/o senza completo approfondimento</i>	<i>0,60</i>
<i>sufficiente</i>	<i>Progetto/relazione accettabile ma poco strutturato/a</i>	<i>0,40</i>
<i>scarso</i>	<i>Progetto/relazione mediocre e non sufficientemente sviluppato/a</i>	<i>0,20</i>
<i>insufficiente</i>	<i>Progetto/relazione carente, troppo generico/a ed inadeguato/a o del tutto assente o non accettato sotto il profilo tecnico</i>	<i>0,00</i>

Quanto agli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare **ELEMENTI DI NATURA QUANTITATIVA**, il relativo punteggio è assegnato dalla Commissione, in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

La commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo"

Il Presidente provvede a consegnare ad ogni componente la Commissione di gara lo schema tabellare, appositamente predisposto, per l'assegnazione dei punteggi sul quale ogni singolo componente andrà ad indicare la valutazione che intende assegnare per ciascuna offerta tecnica e per ciascun criterio di valutazione (A; B; C; D; E; F; G).

Si riporta di seguito l'elenco delle offerte tecniche ammesse, utilizzando la numerazione coerente con l'applicativo SATER:

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	AR.CO. LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE
2	CONSCOOP
3	CONSORZIO INTEGRA

Si procede con la verifica del rispetto dei requisiti di forma delle offerte tecniche ammesse, così come riportati all'interno della descrizione di ciascun Criterio di valutazione.

Dall'analisi formale dei documenti dell'offerta tecnica è emerso che nel file del criterio E dell'Operatore Economico CONSCOOP non sono leggibili gli attestati caricati, che appaiono "sgranati". Per la corretta valutazione di tale criterio, si valuta di richiedere una copia leggibile dei medesimi attestati già prodotti, al fine di sopperire a tale carenza dovuta a mero problema informatico e di impaginazione.

L'attività di verifica formale delle offerte ha richiesto il tempo dell'intera seduta.

Alle **ore 13:30** il Presidente la Commissione dichiara chiusa la seduta e fissa l'ulteriore seduta di gara per il giorno **mercoledì 31-05-2023 ore 14:00** presso gli Uffici del Comune di Argenta.

Argenta, **29-05-2023**

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente – Ing. Alice Savi
Componente – Ing. Paolo Grandi
Componente – Ing. Sara Zanella
Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

Procedura negoziata a seguito manifestazione di interesse per affidamento ad oggetto:
PNRR - M5.C2I2.1 Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - CUP C97B20000690004 Op. 494 Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo del Nuovo Stadio Comunale Lucio Mongardi sito in Argenta capoluogo - STRALCIO 1 CIG: 9794380211

VERBALE SEDUTA RISERVATA N.2
MERCOLEDÌ 31-05-2023

Il giorno **mercoledì 31-05-2023** alle **ore 14:00** si è riunita, in modalità online, la Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale CUC – Unione Valli e Delizie, n. 304 del 29-05-2023, così composta:

Presidente – Ing. Alice Savi
Componente – Ing. Paolo Grandi
Componente – Ing. Sara Zanella
Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella

Il Presidente dà lettura del verbale della precedente seduta riservata del 29-05-2023 e dispone la ripresa dei lavori.

Presa visione della richiesta di soccorso istruttorio e della documentazione trasmessa dell'Operatore Economico CONSCOOP, di cui ai seguenti registri di sistema:

- Richiesta: Registro di Sistema Sater n. PI172858-23;
- Risposta: Registro di Sistema Sater n. PI173311-23.

I singoli commissari avviano la valutazione del contenuto delle buste tecniche presentate dagli operatori economici, procedendo ciascuno in maniera autonoma, facendo una proposta di valutazione sulla base della tabella di valutazione del Disciplinare.

Per quanto riguarda l'attribuzione dei punteggi di cui al Criterio di Valutazione E, si ritiene che la descrizione del Criterio "*Il concorrente proponga all'interno del gruppo di lavoro la seguente figura tecnica specializzata [...]*" consenta all'offerente di proporre una figura aggiuntiva al gruppo di lavoro minimo indicato nella documentazione amministrativa analizzata nelle sedute precedenti svolte dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie.

Per quanto riguarda l'attribuzione dei punteggi di cui al Criterio di Valutazione F, al fine di maggior coerenza con quanto riportato nel disciplinare di gara e, vista la possibilità di possedere soltanto un attestato su due, si ritiene di dover attribuire i seguenti punteggi:

- 1,00 nel caso di possesso di entrambi gli attestati;

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

- 0,50 nel caso di possesso di un solo attestato.

Sempre per il Criterio di Valutazione F, la Commissione ha richiesto e ottenuto dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie precisazioni in merito alla composizione dell'Operatore Economico candidato indicata nei modelli della busta amministrativa, al fine di verificare quanto espresso nel criterio, ossia *"Tale/i certificazione/i devono essere possedute dall'operatore economico che si presenta in forma singola e, per l'operatore economico che si presenta in forma associata, dal componente del raggruppamento che eseguirà la specifica lavorazione"*.

Ogni Commissario ha assegnato le valutazioni delle offerte visionate durante la seduta, mediante compilazione della tabella appositamente predisposta e redazione di minute siglate che rimangono agli atti, riservandosi di poter compiere delle rettifiche alle valutazioni già espresse durante le sedute riservate successive.

In questa seduta si è proceduto alla valutazione dei criteri quantitativi delle offerte tecniche.

Alle **ore 16:30** il Presidente la Commissione dichiara chiusa la seduta e fissa l'ulteriore seduta di gara per il giorno **giovedì 01-06-2023 ore 14:30** presso gli Uffici del Comune di Argenta.

Argenta, **31-05-2023**

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente – Ing. Alice Savi
Componente – Ing. Paolo Grandi
Componente – Ing. Sara Zanella
Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

Procedura negoziata a seguito manifestazione di interesse per affidamento ad oggetto:
Lavori strutturali per la riduzione del rischio sismico nella Scuola dell'Infanzia e Primaria di Argenta – DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA – CUP:C93I18000130001 – CIG: 8754214DEA

VERBALE SEDUTA RISERVATA N.3 E ULTIMA
GIOVEDÌ 01-06-2023

Il giorno **giovedì 01-06-2023** alle **ore 14:30** si è riunita, in modalità online, la Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale CUC – Unione Valli e Delizie, n. 304 del 29-05-2023, così composta:

Presidente – Ing. Alice Savi
Componente – Ing. Paolo Grandi
Componente – Ing. Sara Zanella
Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella

Il Presidente dà lettura del verbale della precedente seduta riservata del 31-05-2023 e dispone la ripresa dei lavori.

In questa seduta si procede alla valutazione dei criteri qualitativi delle offerte tecniche.

I singoli commissari avviano la valutazione del contenuto delle buste tecniche presentate dagli operatori economici, procedendo ciascuno in maniera autonoma, facendo una proposta di valutazione sulla base della tabella di valutazione del Disciplinare.

Ogni Commissario ha assegnato le valutazioni delle offerte visionate durante la seduta, mediante compilazione della tabella appositamente predisposta e redazione di minute siglate che rimangono agli atti, riservandosi di poter compiere delle rettifiche alle valutazioni già espresse, durante la fase conclusiva della seduta.

Nell'ultima parte della seduta riservata si è proceduto al riepilogo delle valutazioni e ad un confronto costruttivo tra i singoli commissari, sulla base delle valutazioni attribuite.

Successivamente, una volta che ciascun commissario ha validato le valutazioni definitive, si è proceduto al calcolo delle medie con dieci decimali, alla stregua dell'impostazione numerica predisposta dalla piattaforma SATER, attraverso le tabelle appositamente predisposte.

Nella prossima seduta virtuale di gara le risultanze di dette valutazioni delle offerte tecniche saranno comunicate ed inserite nella procedura di valutazione tecnica come proposta dalla piattaforma SATER.

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

Alle **ore 15:45** il Presidente la Commissione dichiara chiusa l'ultima seduta riservata.

Si allega, a conclusione dei lavori della Commissione, la tabella debitamente sottoscritta contenente:

- punteggi Commissario 1
- punteggi Commissario 2
- punteggi Commissario 3
- medie punteggi dei tre commissari tra 0 e 1

Argenta, **01-06-2023**

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente – Ing. Alice Savi
Componente – Ing. Paolo Grandi
Componente – Ing. Sara Zanella
Svolge le funzioni di Segretario: Ing. Sara Zanella