

PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO "DAVIDE ZARDI" DI PORTOMAGGIORE (FE) MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, CON DIRITTO ALLA PRELAZIONE DA PARTE DEL SOGGETTO PROMOTORE

CUP: D94J24000810005 - CODICE CIG: B463D62683

## VERBALE SEDUTA RISERVATA NR. 2 - MARTEDÌ 04 FEBBRAIO 2025

Il giorno 04/02/2025, alle **ore 9.30**, la Commissione si è riunita al fine di proseguire con le operazioni di gara.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale nr. 30 del 22/01/2025 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, risulta essere così composta:

- **Ing. Leonardo Nascosi** – Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Portomaggiore (FE), in qualità di Presidente;
- **Dott.ssa Francesca Pirani** – Dirigente del Settore Finanze del Comune di Portomaggiore (FE), in qualità di componente;
- **Dott.ssa Elena Bertarelli** – Dirigente del Settore Servizi alle Persone del Comune di Portomaggiore (FE), in qualità di componente.

L'odierna seduta è dedicata alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nella legge di gara.

A tal fine, il Presidente della Commissione rammenta quanto riportato al punto nr. 21 del Disciplinare di gara (*Criterio di aggiudicazione*), dando lettura circa il contenuto del documento, con particolare attenzione al punto nr. 21.3 (*Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo dle punteggio dell'offerta economica*).

In particolare, richiamato il Disciplinare di gara al punto nr. 25, prima di assegnare il punteggio all'offerta economica la Commissione giudicatrice verifica l'equilibrio economico finanziario, l'adeguatezza e la sostenibilità del piano economico-finanziario.

Di seguito si riporta l'elenco delle offerte tecniche ammesse in gara:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>DATA RICEZIONE OFFERTA</b>	<b>REGISTRO OFFERTA</b>	<b>DI</b>	<b>SISTEMA</b>
RTI SERVICES 4 SWIM S.R.L. - FAVARETTI S.R.L. - S WIM PROJECT S.R.L. SPORTIVA DILETTANTISTICA	11.01.2025 16:41:26			PI011480-25

Si procede con la verifica del rispetto delle prescrizioni di forma dell'unica offerta economica ammessa, così come riportate al punto nr. 19 del Disciplinare di gara (*Offerta economica*).

L'attività di verifica formale dell'offerta economica, nonché dei relativi allegati, ha dato **esito positivo**.

I singoli Commissari avviano la valutazione del contenuto dell'unica offerta economica ammessa alla presente fase della gara, nonché all'attribuzione del punteggio economico secondo le formule previste dal Disciplinare di gara.

Si rinvia alla legge di gara per le specifiche tecniche circa la valutazione.

L'attribuzione del punteggio economico fornisce il seguente esito, così come risulta dalla tabella di valutazione dell'offerta economica allegata presente verbale:

#### Esito Valutazione Economica

Ragione Sociale	Punteggio Economico	Ribasso offerto (ribasso sulla durata della concessione)	Esito
RTI SERVICES 4 SWIM S.R.L. - FAVARETTI S.R.L. - S WIM PROJECT S.R.L. SPORTIVA DILETTANTISTICA	30	Zero anni e zero mesi (0,00)	Valutato
<b>Totale punteggio economico</b>		30/30	

Si dà atto che, al fine di poter verificare l'equilibrio economico finanziario, l'adeguatezza e la sostenibilità del Piano Economico Finanziario presentato dagli offerenti, la Commissione si è avvalsa del supporto fornito dal consulente esperto, KG PROJECT SRL, incaricato dal committente Comune di Portomaggiore (FE), il quale ne ha dichiarato la convenienza economica, e dunque l'equilibrio economico finanziario di cui all'art. 177, comma 5 del Codice, come risulta da relazione acquisita al prot. del Comune n. 1929 del 04/02/2025.

Alle **ore 12.40** il Presidente della Commissione, dichiara **chiusa** la presente seduta riservata.

(F.to in digitale)

**Ing. Leonardo Nascosi** (Presidente)

**Dott.ssa Francesca Pirani** (Componente)

**Dott.ssa Elena Bertarelli** (Componente)

*Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).*