

Affidamento in Concessione dei servizi per la gestione dell'Ostello della Gioventù di Campotto a decorrere dal 1 ottobre 2024 fino al 16 maggio 2032 – CIG B1A77C8ED6

#### VERBALE SEDUTA RISERVATA N. 1 MERCOLEDÌ 24 LUGLIO 2024

Il giorno 24/07/2024 alle ore 11.00, a seguito della seduta pubblica virtuale di gara del 10/07/2024 in cui è stata verificata l'integrità delle offerte telematiche presenti in piattaforma ed ammesse al prosieguo della procedura e visto l'esito positivo del controllo, si è proceduto con l'apertura delle offerte tecniche.

La Commissione si è riunita in seduta riservata, presso il Comune di Argenta nell'ufficio del Dirigente Settore Cultura, Turismo e Servizi alla persona.

La Commissione di Gara, nominata con determinazione dirigenziale CUC – Unione Valli e Delizie, n. 356 del 4/07/2024, risulta così composta:

- Dott. Alberto Biolcati Rinaldi- Dirigente del Settore Cultura, Istruzione, Politiche sociali e Tempo libero del Comune di Argenta (FE), in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Nerina Baldi – Responsabile del Servizio Turismo, Sistema ecomuseale e Archivio storico del Comune di Argenta(FE), in qualità di componente;
- Arch. Stefano Villani – Specialista attività tecniche Settore OO.PP e Patrimonio del Comune di Argenta (FE), in qualità di componente;

Il Presidente della Commissione ricorda quanto riportato nel disciplinare di gara punto "18 Criterio di aggiudicazione", dando lettura del contenuto del documento con particolare attenzione al punto 18.2 che qui di seguito si riporta:

*"Ogni Commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "punti" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione di seguito indicati:*

<b>Valutazione</b>	<b>Contenuto dell'offerta</b>	<b>Coefficiente</b>
ottimo	Progetto/relazione ben strutturato/a, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito l'oggetto/argomento richiesto	1,00
buono	Progetto/relazione adeguato/a che sviluppa l'oggetto / argomento in modo non del tutto completo e/o senza particolari approfondimenti	0,80
discreto	Progetto/relazione pertinente, che sviluppa l'oggetto/argomento in maniera parziale e/o senza completo approfondimento	0,60
sufficiente	Progetto/relazione accettabile ma poco strutturato/a	0,40
scarso	Progetto/relazione mediocre e non sufficientemente sviluppato/a	0,20

insufficiente	Progetto/relazione carente, troppo generico/a ed inadeguato/a o del tutto assente o non accettato sotto il profilo tecnico	0,00
---------------	--	------

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo.

Il Presidente provvede a consegnare ad ogni componente la Commissione di gara lo schema tabellare, appositamente predisposto, per l'assegnazione dei punteggi sul quale ogni singolo componente potrà indicare la valutazione che intende assegnare per ciascuna offerta tecnica e per ciascun criterio di valutazione.

Si riporta di seguito l'elenco delle offerte tecniche ammesse, utilizzando la numerazione coerente con l'applicativo SATER:

N.	OPERATORE ECONOMICO
1	Cooperativa Sociale La Pieve

Si procede con la verifica del rispetto delle prescrizioni di forma dell'offerta tecnica ammessa, così come riportati al punto 16 del Disciplinare "OFFERTA TECNICA".

L'attività di verifica formale dell'offerta tecnica ha dato esito positivo.

I singoli commissari avviano la valutazione del contenuto delle buste tecniche presentate dagli operatori economici, procedendo ciascuno in maniera autonoma, facendo una proposta di valutazione sulla base della tabella di valutazione del Disciplinare.

Ogni Commissario assegna le valutazioni dell'offerta visionata durante la seduta; per sostanziale uniformità delle valutazioni dei commissari viene compilata e siglata un'unica minuta che rimane agli atti.

Nell'ultima parte della seduta riservata si è proceduto alla validazione le valutazioni definitive, applicando il calcolo secondo quanto disposto dal disciplinare di gara al punto 18.2.

Alle ore 13:00 il Presidente della Commissione dichiara chiusa la seduta riservata.

Si allega la tabella relativa ai punteggi tecnici.

Firmato in digitale

Il Presidente Dr. Alberto Biolcati Rinaldi

Componente Dott.ssa Nerina Baldi

Componente Arch. Stefano Villani