



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA relativa alla seguente procedura negoziata:
"Procedura negoziata finalizzata all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo del Nuovo Stadio Comunale Lucio Mongardi sito in Argenta capoluogo - STRALCIO 1 - PNRR M5.C2I2.1 - CUP C97B20000690004 - CIG 9794380211"

L'anno duemilaventitre (2023), addì venticinque (25) del mese di maggio, alle **ore 10:00**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sita in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

PREMESSO

Che **è presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni;

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016.

La seduta ha inizio alle **ore 10:01**.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

dà atto che con determinazione dirigenziale nr. 225 del 02.05.2023, a seguito di indagine di mercato, sono stati selezionati nr. 19 Operatori Economici ai quali è stata trasmessa, in data 02.05.2023, la lettera di invito e tutta la documentazione di gara (Registro Sistema SATER nr. PI137434-23) ai fini della partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 22.05.2023 alle ore 12:00;

Dà atto che, successivamente, con determinazione dirigenziale nr. 276 del 12.05.2023, per i motivi ivi indicati, è stato prorogato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 25.05.2023, ore 09:30, dandone contestualmente comunicazione a tutti gli Operatori Economici invitati;

Dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle domande di partecipazione, sono pervenute nr. 04 offerte, come di seguito indicate:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>Data ricezione</u>
CHISARI GAETANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI161343-23	24/05/2023 08:54
"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E	PI162445-23	24/05/2023 17:36

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP" Esecutrice COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA		
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	PI162503-23	24/05/2023 19:05
AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice ACG S.P.A. - FOLLI ARMANDO IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	PI162507-23	24/05/2023 19:35

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

in qualità di soggetto valutatore, procede alla verifica dell'integrità delle offerte telematiche presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER: la verifica ha esito positivo.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

procede all'apertura delle "Buste Documentazione", nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di partecipazione.

L'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente seduta,

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>Stato</u>
CHISARI GAETANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI161343-23	Esclusa
"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP" Esecutrice COOPERATIVA EDILE APPENNINO SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI162445-23	In verifica
CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice CIRES SOCIETA' COOPERATIVA	PI162503-23	Ammessa
AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice ACG S.P.A. - FOLLI ARMANDO IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	PI162507-23	In verifica

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **CHISARI GAETANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**, dà atto che, l'impresa nella domanda di partecipazione si è qualificata dichiarando il subappalto necessario di alcune

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria, ma con la propria qualificazione nella categoria prevalente non riesce a coprire l'intero importo delle stesse, così come previsto dalla normativa vigente nonché dal Disciplinare di gara. Pertanto, essendo tale mancanza insanabile con l'istituto del soccorso istruttorio, con comunicazione inviata a mezzo piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema *SATER* nr. PI163731-23), è stata disposta l'esclusione dalla procedura di gara per difetto dei requisiti di partecipazione, non ammettendone la partecipazione alle successive fasi di gara.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CONS.COOP. SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA " CONSCOOP** (Registro di Sistema Offerta nr. PI162445-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto ha rilevato che: **1)** Risulta una incongruenza tra due documenti presentati sulla suddivisione del servizio di progettazione all'interno dell'RTP costituendo, pertanto si chiedono chiarimenti. **2)** è stata riscontrata una irregolarità nella compilazione del "Documento *DGUE*" presentato dalla società IN.TE.SO Ingegneria Srl, in quanto, alla pag. nr. 15, viene fatto riferimento ad una tabella allegata contenente i servizi analoghi idonei a dimostrare il possesso dei requisiti di partecipazione ma, tuttavia, della suddetta tabella non vi è riscontro nella documentazione di gara prodotta; **3)** all'interno del "Documento *DGUE*" redatto dall'Arch. Luca Farinelli, risulta una incongruenza tra la dichiarazione sul possesso dei requisiti e l'elenco dei servizi analoghi

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Finanziato
dall'Unione europea

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

dichiarati.

Con riferimento all'offerta presentata dall'Operatore Economico **AR.CO. Lavori Soc. Coop. Consortile** (Registro di Sistema Offerta nr. PI162507-23), dispone l'avvio della richiesta integrativa di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, in quanto ha rilevato che: **1)** risulta mancante la produzione del "Documento DGUE" della società Laboratorio Città di Ferrara Engineering Srl; **2)** sono state riscontrate irregolarità nella compilazione del documento "Dichiarazioni di cui alla normativa PNRR" della società Engineering Integrated BIM Project Srl.

Per tutte le richieste di soccorso istruttorio di cui sopra, è stato concesso il termine perentorio del giorno **lunedì 29 maggio 2023, ore 11:30**, per provvedere alla regolarizzazione della documentazione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

pertanto, alle **ore 14:05**, dichiara **sospesa** la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, dando atto che la seduta sarà riconvocata in data successiva ai fini della definizione dei soccorsi istruttori attivati in data odierna.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone, altresì, di procedere alla pubblicazione del presente unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali e della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore;

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), (con funzione altresì di Segretario verbalizzante);

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).