



Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

procedura negoziata a seguito manifestazione di interesse per affidamento ad oggetto:
Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore – CUP: D95H18000900001 – CIG: B1FDC11AF6

VERBALE SEDUTA N.1 DEL 23/07/2024

Il giorno martedì **23/07/2024 alle ore 10:00**, a seguito della chiusura della seduta pubblica virtuale di gara del 22/07/2024 in cui è stata verificata l'integrità delle offerte telematiche presenti in piattaforma ed ammesse al prosieguo della procedura e visto l'esito positivo del controllo, si è proceduto con l'apertura delle offerte tecniche.

La Commissione si è riunita in seduta riservata, presso il Comune di Portomaggiore nell'ufficio del Dirigente Settore Tecnico.

La Commissione di gara, nominata con determinazione dirigenziale CUC – Unione Valli e Delizia, n.375 del 16/07/2024, risulta così composta;

- Ing. Leonardo Nascosi – Dirigente del settore Tecnico del Comune di Portomaggiore, in qualità di Presidente;
- Ing. Francesca Ferrari – Funzionario Responsabile del Servizio Patrimonio del Comune di Portomaggiore, in qualità di componente;
- Geom. Massimo Dallafina – Funzionario Responsabile del Servizio Manutenzioni del Comune di Portomaggiore, in qualità di componente;

Il Presidente della Commissione ricorda quanto riportato nel disciplinare di gara al punto 18 "criterio di aggiudicazione" dando lettura del contenuto del documento con particolare attenzione al punto 18.2 che di seguito si riporta:

"Ogni Commissario attribuisce a ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna "punti" della tabella un coefficiente, variabile tra 0 e 1, in base ai diversi livelli di valutazione di seguito indicati:

Valutazione	Contenuto dell'offerta	Coefficiente
ottimo	Progetto/relazione ben strutturato/a, che sviluppa in modo completo, chiaro, preciso ed approfondito	1,00
buono	Progetto/relazione adeguato/a che sviluppa l'oggetto / argomento in modo non del tutto completo e/o senza	0,80
discreto	Progetto/relazione pertinente, che sviluppa l'oggetto/argomento in maniera parziale e/o senza	0,60



Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

sufficiente	Progetto/relazione accettabile ma poco strutturato/a	0,40
scarso	Progetto/relazione mediocre e non sufficientemente sviluppato/a	0,20
insufficiente	Progetto/relazione carente, troppo generico/a ed inadeguato/a o del tutto assente o non accettato sotto il	0,00

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari all'offerta in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da applicare al medesimo."

Il Presidente provvede a consegnare ad ogni componente la Commissione di gara lo schema tabellare, appositamente predisposto, per l'assegnazione dei punteggi sul quale ogni singolo componente andrà ad indicare la valutazione che intende assegnare per ciascun offerta tecnica e per ciascun criterio di valutazione.

Si riporta di seguito l'elenco delle offerte tecniche ammesse, utilizzando la numerazione coerente con l'applicativo SATER:

n.	Operatore economico
1	INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETA' BENEFIT
2	PUNTO IMPIANTI S.R.L.
3	AEFFE S.R.L.
4	EBANISTERIA CAPUTO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
5	CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA
6	CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO
7	COESA S.R.L.

Si procede con la verifica del rispetto dei requisiti di forma delle offerte tecniche ammesse, così come riportati al punto del Disciplinare "CONTENUTO BUSTA OFFERTA TECNICA".

Successivamente, i singoli commissari avviano la valutazione del contenuto delle buste tecniche presentate dagli operatori economici, procedendo ciascuno in maniera autonoma, facendo una proposta di valutazione sulla base della tabella di valutazione del Disciplinare.

Ogni Commissario ha assegnato le valutazioni delle offerte visionate durante la seduta, mediante compilazione della tabella appositamente predisposta e redazione di minute siglate che rimangono agli atti, riservandosi di poter compiere delle rettifiche alle valutazioni già espresse durante le sedute riservate successive.

Alle **ore 13:30** il Presidente la Commissione dichiara chiusa la seduta e fissa l'ulteriore seduta di gara per il giorno **martedì 30-07-2024 ore 15:00** presso gli Uffici del Comune di Portomaggiore.



Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

Portomaggiore, **23-07-2024**

Letto, approvato e sottoscritto

Presidente – Ing. Leonardo Nascosi

Componente – ing. Francesca Ferrari

Componente – geom. Massimo Dallafina