



Finanziato  
dall'Unione europea



Comune  
di **Argenta**

PROVINCIA DIFERRARA

Determinazione  
n. **322**  
del **26-06-2023**

SETTORE Opere Pubbliche Patrimonio

**OGGETTO:** PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399 Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo – Determina a contrarre e mandato alla CUC dell'Unione Valli e Delizie per avvio procedura aperta per l'affidamento della DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

## SETTORE OO.PP. E PATRIMONIO

**Oggetto:** PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399 Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo – Determina a contrarre e mandato alla CUC dell'Unione Valli e Delizie per avvio procedura aperta per l'affidamento della DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

### IL DIRIGENTE

#### Premesso:

**che** il Comune di Argenta ha fra i propri obiettivi ed indirizzi strategici la realizzazione di un nuovo edificio da adibirsi a scuola d'infanzia da realizzarsi in Argenta capoluogo;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 744 del 28-12-2017 è stato affidato l'incarico di progettazione del nuovo progetto di fattibilità dei lavori di costruzione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo, ad ACER Ferrara (Azienda Casa Emilia Romagna – ente pubblico economico costituito con L.R. n. 24/2001), per un importo pari ad € 9.000,00 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 10.980,00;

**che** con Deliberazione del Consiglio dell'Unione Valli e Delizie n. 16 del 09-04-2019 è stata approvata la variante al POC del Comune di Argenta per la localizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia;

**che** con Deliberazione G.C. n. 180 del 08-11-2018 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo" per un importo complessivo di € 2.902.093,60;

**che** con Deliberazione G.C. n. 182 del 08-11-2018 è stata approvata la Convenzione tra il Comune di Argenta e Azienda Casa Emilia Romagna (ACER) Ferrara (Azienda Casa Emilia Romagna – ente pubblico economico costituito con L.R. n. 24/2001), per l'effettuazione di attività tecniche necessarie alla realizzazione della nuova scuola materna in località Argenta capoluogo, consistenti nella progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 759 del 27-12-2018 è stato preso l'impegno di spesa per l'affidamento delle attività di cui alla sopracitata Convenzione per un importo pari ad € 180.000,00 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 219.600,00 (imp. 1662/2018) e che tale importo è stato ridefinito di comune accordo tra le parti con Determinazione dirigenziale n. 604 del 04-12-2020 per le sole prestazioni tecniche propedeutiche all'approvazione del progetto definitivo, che corrispondono all'importo di € 56.478,76 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 68.904,09;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 137 del 10-04-2019 è stato affidato l'incarico per servizi di indagini in sito, lavori e redazione relazione geologica all'operatore economico Geologia Ferrara s.n.c. di Zanella Fabio e Mangherini Alberto, per un importo pari ad € 3.433,05 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 4.188,32;

**che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 18-05-2021 si è provveduto all'approvazione del Progetto Definitivo dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo", per complessivi € 4.100.000,00;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 711 del 04-11-2022 è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente

ai "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo" al raggruppamento temporaneo tra professionisti denominato GRUPPO VVTMM (Mandataria: arch. Giorgio Volpe; Mandanti: arch. Elena Vincenzi, TASCA STUDIO di Federico Scagliarini e Cristina Tartari, MYND INGEGNERIA SRL, arch. Maria Vittoria Mastella) per € 91.553,85 oltre oneri previdenziali e IVA di legge 22%;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 839 del 25-11-2022 è stato affidato il servizio integrativo di architettura e ingegneria relativo alla revisione del progetto definitivo, sia per esigenze funzionali e di gestione degli spazi, che di aggiornamento agli attuali parametri normativi e prezzari, per procedere tempestivamente con la progettazione esecutiva al raggruppamento temporaneo tra professionisti denominato GRUPPO VVTMM (Mandataria: arch. Giorgio Volpe; Mandanti: arch. Elena Vincenzi, TASCA STUDIO di Federico Scagliarini e Cristina Tartari, MYND INGEGNERIA SRL, arch. Maria Vittoria Mastella) per € 23.000,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, per un totale complessivo di € 28.921,27;

**Dato atto** che con Deliberazione G.C. n. 293 del 30-12-2022 è stato approvato il **Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399"** redatto dal raggruppamento temporaneo tra professionisti denominato **GRUPPO VVTMM - Arch. Giorgio Volpe Capogruppo** (Mandataria: arch. Giorgio Volpe; Mandanti: arch. Elena Vincenzi, TASCA STUDIO di Federico Scagliarini e Cristina Tartari, MYND INGEGNERIA SRL, arch. Maria Vittoria Mastella), per un Quadro Tecnico Economico (QTE) di complessivi **€ 4.400.000,00**;

**Dato atto che** con Determinazione dirigenziale n. 839 del 25-11-2022 è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori;

**Dato atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 979 del 30.12.2022 è stato disposto mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di procedere, nell'interesse del Comune di Argenta, all'invito alla procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 sopra citato, invitando tutti gli Operatori Economici ammessi che hanno manifestato il loro interesse, che risultano nello stato di "ammessi", per il tramite della citata piattaforma SATER sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara, per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399";

**Preso atto**, in merito alle fonti di finanziamento:

**che** il Comune di Argenta ha presentato la richiesta di contributo dell'opera al finanziamento per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia, secondo le modalità individuate con avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione - Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale del 22 marzo 2021;

**che** con comunicazione pervenuta, giusto prot. I. n. 18590 del 18-08-2022, l'intervento è stato ammesso a finanziamento, a seguito della verifica della documentazione fornita comprovante le dichiarazioni rese in sede di candidatura;

**che** il finanziamento in oggetto è transitato nei c.d. "progetti in essere" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

**che** con Determinazione dirigenziale n. 521 del 29-08-2022 sono state accertate le summenzionate risorse, di cui codesto ente locale risulta beneficiario per complessivi € 3.000.000,00 nel Cap. 40200.01.000408 - MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE, RIQUALIFICAZIONE COSTRUZIONE DI EDIFICI SCOLASTICI -NUOVA SCUOLA INFANZIA ARGENTA M4C1 INV 1.1 CUP C97B16000410004 (Acc. n. 529/2022) e aggiornamento con Determinazione dirigenziale n. 936 del 16-12-2022;

**che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 182 del 22-09-2022 si è preso atto della variazione delle fonti di finanziamento;

**che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 23-10-2022 è stato approvato il template dell'Accordo di concessione del contributo nell'ambito dell'avviso pubblico approvato con decreto del Ministero dell'interno - Direzione centrale della finanza locale, di concerto con il Ministero dell'istruzione - Direzione generale per i fondi strutturali per l'istruzione, l'edilizia scolastica e la scuola digitale, del 22 marzo 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 78 del 31 marzo 2021, in applicazione dell'articolo 4 del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 30 dicembre 2020, rientrante nella Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU, e successivamente sottoscritto e registrato presso l'apposito portale FUTURA;

**Verificato** che l'opera rientra tra quelle di cui all'Allegato 1 del DPCM 28 luglio 2022 di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'art. 26, co. 7, del D.L. n. 50/2022 e che pertanto è soggetta alla pre-assegnazione di risorse aggiuntive per far fronte alla revisione dei prezzi, e che, in seguito al recepimento del contributo aggiuntivo del 10%, il nuovo importo complessivo dell'opera risulta il seguente:

ORIGINARIO IMPORTO COMPLESSIVO OPERA	Euro 4.100.000,00
DI CUI CONTRIBUTO IN AMBITO PNRR	Euro 3.000.000,00
CONTRIBUTO AGGIUNTIVO 10%	Euro 300.000,00
<b>NUOVO IMPORTO COMPLESSIVO OPERA</b>	<b>Euro 4.400.000,00</b>

**Dato atto** che per procedere all'assegnazione definitiva della pre-assegnazione di € 300.000,00 di cui al DPCM 28 luglio 2022 di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'art. 26, co. 7, del D.L. n. 50/2022, avverrà soltanto con l'avvio delle procedure di gara entro la data del 31/12/2022;

**Dato atto** che l'opera risulta essere finanziata come di seguito riportato:

FORNTE DI FINANZIAMENTO	IMPORTO	TOTALE OPERA
MEZZI PROPRI (SPESE GIÀ SOSTENUTE)	€ 84.072,41	€ 4.400.000,00
CONTRIBUTO IN AMBITO PNRR	2.530.916,60	
77-AVANZO DA TRASFERIMENTI	€ 469.083,40	
MUTUO FLESSIBILE	€ 1.015.927,59	
FONDO OPERE INDIFFERIBILI - DPCM 28 LUGLIO 2022	€ 300.000,00	

**Preso atto** che, visto quanto sopra, sono state già impegnate somme per complessivi € 4.400.000,00 come di seguito riepilogato:

Impegno	Importo	Cap. di spesa
Progettazione Preliminare Det. 744/2017 Imp. 1371/2017	€ 10.980,00	01061.03.020850 - SPESE PER PROGETTAZIONI, DIREZIONI LAVORI E COLLAUDI

Progettazione Definitiva Det. 759/2018 Imp. 1662/2018	€ 68.904,09	01061.03.020850 - SPESE PER PROGETTAZIONI, DIREZIONI LAVORI E COLLAUDI
Perizia Geologica Det. 137/2019 Imp. 630/2019	€ 4.188,32	01061.03.020850 - SPESE PER PROGETTAZIONI, DIREZIONI LAVORI E COLLAUDI
Progettazione Esecutiva Det. 711/2022 Imp. 1245-1246-1247-1248- 1249/2022	€ 115.118,14	04012.02.000601 - SCUOLA MATERNA DI ARGENTA - COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA M2C4 INV.2.2 CUP C97B16000410004
Affidamento integrativo rev. Progetto definitivo Det. 839/2022 Imp. 1439-1440-1441-1442- 1443/2022	€ 28.921,27	04012.02.000601 - SCUOLA MATERNA DI ARGENTA - COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA M2C4 INV.2.2 CUP C97B16000410004
Impegno intero QTE Det. 979/2022 Imp. 1749/2022 <i>di cui i sottoimpegni:</i>	€ 3.871.888,18	04012.02.000601 - SCUOLA MATERNA DI ARGENTA - COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA M2C4 INV.2.2 CUP C97B16000410004
Pagamento Anac Det. 81/2023 Imp. 1749/2022 Sottoimp. 553/2023	€ 30,00	
Oneri di istruttoria richiesta parere HERA Imp. 1749/2022 Sottoimp. n.671/2023	€ 314,76	
Affidamento del servizio tecnico di gestione della pratica Conto Termico Imp. 1749/2022 Sottoimp. 775/2023	€ 31.872,50	
<i>di cui ancora disponibili:</i>	€ 3.839.670,92	
Impegno quota Fondo Opere Indifferibili Det. 97/2022 Imp. 1750/2022	€ 300.000,00	04012.02.000601 - SCUOLA MATERNA DI ARGENTA - COSTRUZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA M2C4 INV.2.2 CUP C97B16000410004

**Verificato** che l'intervento non rientra nel campo di applicazione del D. Lgs. 42/2004;

**Verificato** che l'intervento rientra nel campo di applicazione del D. Lgs. 81/2008;

**Inteso** procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dei lavori in oggetto, al fine di poter proseguire con la fase di esecuzione dell'opera pubblica nel rispetto delle tempistiche imposte dal finanziamento dell'opera;

**Preso atto** che l'affidamento della progettazione definitiva è avvenuto prima che fossero disponibili tutti i finanziamenti per l'attuazione dell'opera, allo scopo di definire i costi dell'intervento per reperire le risorse necessarie;

**Preso atto** che l'affidamento della progettazione esecutiva è avvenuto con la previsione che l'attività di direzione lavori fosse svolta internamente dai tecnici della stazione appaltante, ma considerato l'aumento del carico di lavoro del settore tecnico degli ultimi mesi che ha generato la necessità di riorganizzare le attività interne, si è valutato di esternalizzare il servizio di direzione dei lavori;

**Preso atto** pertanto che l'affidamento della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione avvengono in seconda fase rispetto all'affidamento dei servizi di progettazione e non è stato effettuato contestualmente per le motivazioni sopraesposte;

**Visto** l' Art.35 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 che afferma:  
"Per i contratti relativi a lavori e servizi:

- a) quando un'opera prevista o una prestazione di servizi può dare luogo ad appalti aggiudicati per lotti distinti, è computato il valore complessivo stimato della totalità di tali lotti (lettera così modificata dall'art. 1, comma 20, lettera g), della legge n. 55 del 2019);
- b) quando il valore cumulato dei lotti è pari o superiore alle soglie di cui ai commi 1 e 2, le disposizioni del presente codice si applicano all'aggiudicazione di ciascun lotto."

**Visto** l'Art. 157. del D.Lgs. 50/2016 che afferma:

"Gli incarichi di progettazione relativi ai lavori che non rientrano tra quelli di cui al comma 2, primo periodo, dell'articolo 23 nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e di collaudo di importo pari o superiore alle soglie di cui all'articolo 35, sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo I, II, III e IV del presente codice. Nel caso in cui il valore delle attività di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione dei lavori, di direzione dell'esecuzione, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sia pari o superiore complessivamente la soglia di cui all'articolo 35, l'affidamento diretto della direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al progettista è consentito soltanto per particolari e motivate ragioni e ove espressamente previsto dal bando di gara della progettazione."

**Verificata** la giurisprudenza sull'argomento che contiene i seguenti indirizzi:

**(Del. n. 5 del 18/01/2006)** In particolare, con riferimento agli incarichi di progettazione, l'Autorità stabilisce che l'importo presunto della prestazione debba essere calcolato cumulativamente, ossia sommando gli importi di tutti i servizi oggetto di ciascun appalto, con l'applicazione delle procedure previste per l'importo totale dei servizi da affidare.

**(Del. n. 36 del 04/08/2012)** "L'operato dalla stazione appaltante che non stima preventivamente ed in via unitaria l'importo totale degli incarichi di progettazione e direzione lavori, venendo in tal modo ad operare un frazionamento ingiustificato degli stessi. La stima in via separata degli incarichi di progettazione è, invece, giustificata in caso di differente tempistica dei finanziamenti".

**(Parere n. 49 del 10.06.2015)** "Ai fini dell'individuazione della procedura da espletare per l'affidamento degli incarichi attinenti all'ingegneria ed all'architettura, la stazione appaltante è tenuta alla stima preventiva ed unitaria dell'importo totale dei servizi."

**(Del. n. 567 del 12/06/2019)** "Il divieto di frazionamento di un appalto assurge, infatti, a principio generale, avente la finalità di sottrarre da indebite ed arbitrarie scelte di "comodo" l'affidamento diretto di commesse che richiedono procedure di evidenza pubblica."

**(Parere MIT 1966 del 05/08/2023)** "Il Comune dovrà sommare tutte i servizi attinenti all'architettura ed ingegneria affidati dallo stesso [...]". Se detta somma rimane sotto la soglia dell'affidamento diretto, sarà possibile anche procedere anche due distinti affidamenti diretti, senza che vi sia artificioso frazionamento. Se, invece, detta somma sarà superiore alla soglia dell'affidamento diretto, sarà necessario procedere a procedura concorrenziale per entrambi. Nella suddetta somma non vanno considerati i servizi il cui importo rientrerà nell'appalto integrato, né le eventuali attività svolte da personale interno. Si considerino anche l'attività di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: se non svolti internamente, dovranno anche questi essere conteggiati, in quanto servizi attinenti all'architettura ed ingegneria al pari della progettazione e direzione lavori.

**Ritenuto**, in virtù di quanto sopra esposto, motivare la procedura di scelta del contraente considerando il valore complessivo dei lotti di progettazione esecutiva e direzione dei lavori, oggetto del presente atto;

**Verificato** che il Decreto Governance PNRR e semplificazioni, la soglia per l'affidamento diretto è salita a 139mila euro fino al 30 giugno 2023 e il Decreto PNRR 3 consente, limitatamente alle

opere di edilizia scolastica finanziate dal PNRR e dal PNC, l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura di importo fino a 215mila euro;

**Verificato** che il valore complessivo dei servizi di progettazione esecutiva e direzione lavori superano complessivamente le soglie di cui all'art. 35 e che pertanto è necessario ricorrere ad una procedura aperta di cui il 60 del Codice e di effettuare le pubblicazioni quale procedura sopra soglia comunitaria, ancorché il valore del lotto "direzione lavori" non supera tale soglia;

**Visto** il D.lgs 50/2016 e s.m.i. E il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 "Semplificazioni", in particolare:

***D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.***

- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni, ossia qualità della prestazione, economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 37 sulle aggregazioni e centrali di committenza
- l'articolo 38 sulla qualificazione stazione appaltanti e centrali di committenza
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;
- l'articolo 63 sulle procedure negoziate senza bando;
- l'articolo 60 sulle procedure aperte;

***D.L. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021***

- art. 1 comma 2 lett b) che recita:

"Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.

b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.

- art. 8 comma 1 lett. c)

"in relazione alle procedure ordinarie si applicano le riduzioni dei termini procedimentali per ragioni di urgenza di cui agli articoli 60 comma 3, 61 comma 6, 62 comma 5, 74 commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016. Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza che si considerano comunque sussistenti."

**Evidenziato** che non è possibile acquisire il servizio di cui trattasi, presso le centrali di committenza Consip e Intercent-ER;

**Considerato**, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;

**Considerato** che ai sensi dell'art. 216 c. 10 del D.Lgs. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221;

**Rilevato** che l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 52, comma 1, lettera a), legge n. 108 del 2021 e, successivamente dall'art. 10, comma 1, del decreto-legge n. 176 del 2022, prevede che per gli interventi finanziati dal PNRR – PNC, i Comuni non capoluogo di provincia possono procedere autonomamente solo all'interno delle soglie di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto Semplificazioni e, pertanto, per affidamenti di lavori fino a 150mila euro e di servizi e forniture fino a 139mila euro. Oltre tali soglie, gli stessi dovranno ricorrere ad una Centrale di Committenza o a soggetti aggregatori qualificati o mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali di Committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in Centrali di Committenza nelle forme previste dall'ordinamento, o ricorrendo alla Stazione Unica Appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge n. 56 del 2014;

**Considerato**, pertanto che per tale procedura risulta obbligatorio avvalersi delle Centrali Uniche di Committenza;

**Preso atto** che il PROGRAMMA BIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2023/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI ARGENTA per l'affidamento dei servizi in oggetto prevede di avvalersi della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Vista** la "Nuova Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e delizie per la creazione della "Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di lavori, beni e servizi", sottoscritta in data 27.04.2016, con scrittura privata n. 42 – prot. 8290/2016;

**Inteso**, pertanto conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di gara, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la **DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399" per € 205.482,57, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge n. 120/2020;

**Inteso inoltre** approvare la seguente documentazione inerente l'appalto di servizi, redatta dal RUP:

- A) CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- B) CALCOLO DEI CORRISPETTIVI COMMISURATI AL LIVELLO QUALITATIVO DELLE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE AI SENSI DEL Decreto ministeriale 17 giugno 2016

**Dato atto** che il RUP in fase di gara è il Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;

**Viste:**

- la delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 03.02.2022 dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del

18.08.2000, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P. ) 2022-2024 del Comune di Argenta;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 03.02.2022 dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024 e relativi allegati del Comune di Argenta;
- la delibera Giunta Comunale n. 9 del 03.02.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di gestione 2022-2024 - Approvazione assegnazione risorse finanziarie secondo l'articolazione per programmi definita nel D.U.P. 2022-2024".

**Visto** il vigente regolamento di contabilità del Comune di Argenta;

**Visto** l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30.3.2001, n. 165;

**Visti** gli art. 24 dello Statuto e l'art. 29 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con Delibera Giunta Comunale n. 6 del 23.01.2020;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del presente Procedimento per il Comune di Argenta è l'Arch. Francesca Fini (Determinazione n.765- del 17-11-2022), che attesta:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, e la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel PTPC in vigore presso l'ente;
- L'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente.

**Ritenuto** di provvedere, contestualmente all'adozione del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione dei dati nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito istituzionale dell'amministrazione, in conformità a quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013;

**Dato atto** di aver accertato preventivamente che la spesa oggetto del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di cassa relativamente al capitolo oggetto del presente atto.

**Visto** il vigente regolamento di contabilità del Comune di Argenta;

**Visto** l'art. 183 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive integrazioni e modifiche, ed in particolare gli articoli 107 e 169;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente Determinazione, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

## **DETERMINA**

Per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

1. **di dare mandato** alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di gara, per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la **DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER**

**LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399" per € 205.482,57, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016, della Legge n. 120/2020;

2. **di approvare** la seguente documentazione inerente l'appalto di servizi, redatta dal RUP:

- A) CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE
- B) CALCOLO DEI CORRISPETTIVI COMMISURATI AL LIVELLO QUALITATIVO DELLE PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE AI SENSI DEL Decreto ministeriale 17 giugno 2016

3. **di fornire** alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni:

<b>OGGETTO</b>	DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399
<b>MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura aperta sopra soglia comunitaria
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
<b>SCADENZA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE</b>	Indicativamente 20 giorni.
<b>CATEGORIE Decreto ministeriale 17 giugno 2016</b>	Importo servizio: Euro 205.482,57 (l'importo per gli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 0,00 in quanto trattasi di servizio di natura intellettuale) <ul style="list-style-type: none"> <li>• EDILIZIA E.08 - € 1.575.423,03</li> <li>• EDILIZIA E.18 - € 76.789,77</li> <li>• STRUTTURE S.03 - € 639.050,37</li> <li>• IMPIANTI IA.01 - € 81.513,88</li> <li>• IMPIANTI IA.02 - € 461.912,01</li> <li>• IMPIANTI IA.03 - € 445.310,93</li> </ul>
<b>DURATA DELL'APPALTO</b>	Correlato all'esecuzione dei lavori oggetto del servizio.
<b>REQUISITI RICHIESTI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Morali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016</li> <li>• Vedasi punto 4 del dispositivo di cui alla presente</li> </ul> <p><b>Appalto PNRR</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021</li> <li>• Assunzioni funzionali pari al 30% all'occupazione giovanile e al 30% dell'occupazione femminile</li> </ul>
<b>CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE</b>	Conservati agli atti del Settore OO.PP. Patrimonio del Comune di Argenta (FE)
<b>CAUZIONE PROVVISORIA</b>	Prevista a norma di legge.

4. **di dare atto** che gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

**A) REQUISITI SPECIFICI DI IDONEITÀ**

**A.1) Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:** Iscrizione agli appositi albi professionali (Ingegneri e Architetti) previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico stabilito.

**A.2) Per il professionista "antincendio":** Iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

**A.3) Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione:** Requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008.

**A.4) INDICAZIONI SULLA COMPOSIZIONE DEL GRUPPO DI LAVORO CHE ESEGUIRÀ L'APPALTO**

Per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è richiesta una struttura operativa minima costituita dai seguenti professionisti responsabili delle prestazioni specialistiche:

- 1) Direttore dei lavori (professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, nonché progettista e coordinatore unico delle prestazioni);
- 2) Direttore operativo opere architettoniche;
- 3) Direttore operativo opere strutturali;
- 4) Direttore operativo opere impiantistiche;
- 5) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- 6) Professionista antincendio.

Si precisa che:

- È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto di una o più delle figure professionali richieste. È possibile indicare uno stesso soggetto quale responsabile contemporaneamente di più prestazioni specialistiche;
- La qualificazione di cui al punto A.1) deve essere posseduta da ciascuno dei professionisti facenti parte del gruppo di lavoro di cui al punto A.4).

**B) CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA**

Fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv del D.Lgs. 50/2016 espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la presente richiesta, per un importo almeno pari al 100% dell'importo del presente incarico, **ossia pari a € 205.482,57;**

oppure

Possedere un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo **non inferiore a € 2.000.000,00** così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a);

**C) CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE**

**C.1) Servizi ultimi 10 anni:** Avvenuto espletamento **negli ultimi dieci anni di servizi** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un **importo globale per ogni classe e categoria pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**

oppure

**C.2) Due servizi "di punta":** Avvenuto svolgimento **negli ultimi dieci anni di due servizi** di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione.** In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio purché di importo almeno pari al minimo richiesto nella relativa categoria e ID.

Si precisa che:

**Per le categorie EDILIZIA ID E.08, E.18 e STRUTTURE ID S.03** ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i

requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

**Per le categorie IMPIANTI ID IA.01 – IA.02 – IA.03** ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alla sole categorie rispettivamente ID IA.01 – IA.02 – IA.03.

5. **di dare atto** che con Deliberazione G.C. n. 293 del 30-12-2022 è stato approvato il **Progetto Definitivo/Esecutivo dei "Lavori di realizzazione della Nuova Scuola d'Infanzia per sei sezioni in Argenta capoluogo - PNRR M4.C1I1.1 CUP C97B16000410004 Cod. Op. 399"** redatto dal raggruppamento temporaneo tra professionisti denominato **GRUPPO VVTMM – Arch. Giorgio Volpe Capogruppo** (Mandataria: arch. Giorgio Volpe; Mandanti: arch. Elena Vincenzi, TASCA STUDIO di Federico Scagliarini e Cristina Tartari, MYND INGEGNERIA SRL, arch. Maria Vittoria Mastella), per un Quadro Tecnico Economico (QTE) di complessivi **€ 4.400.000,00**;;

6. **di dare atto** che l'opera risulta essere finanziata come di seguito riportato:

<b>FONTE DI FINANZIAMENTO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>TOTALE OPERA</b>
MEZZI PROPRI (SPESE GIÀ SOSTENUTE)	€ 84.072,41	€ 4.400.000,00
CONTRIBUTO IN AMBITO PNRR	2.530.916,60	
77-AVANZO DA TRASFERIMENTI	€ 469.083,40	
MUTUO FLESSIBILE	€ 1.015.927,59	
FONDO OPERE INDIFFERIBILI - DPCM 28 LUGLIO 2022	€ 300.000,00	

7. **Di dare atto** che il RUP in fase di gara è il Dirigente della CUC dell'Unione Valli e Delizie;

8. **Di stabilire** che il contratto sia stipulato in forma di scrittura privata fra il Comune di Argenta e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo dei lavori;

9. **Di dare atto** che il **CIG verrà acquisito dalla CUC dell'Unione Valli e Delizie**;

10. **Di trasmettere** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per i successivi adempimenti;

11. **Di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Argenta ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità;

12. **Di dare atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

F.to in Digitale  
Il Dirigente  
Ing. Leonardo Nascosi

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Argenta.