



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Agli Operatori Economici partecipanti

A mezzo della piattaforma telematica *SATER*

Oggetto: "Procedura negoziata per l'affidamento in Concessione di servizi per la gestione dell'Ostello della Gioventù di Campotto a decorrere dal 1 ottobre 2024 fino al 16 maggio 2032 – CIG B1A77C8ED6"

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023

Con la presente si comunica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023, che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con determinazione dirigenziale n. 517 del 26.09.2024, che si trasmette in allegato alla presente, ha disposto l'aggiudicazione relativa alla concessione in oggetto, a seguito dello svolgimento della procedura telematica svoltasi sulla piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER della Regione Emilia Romagna.

Di seguito si riportano i dati riepilogativi relativi alla procedura in oggetto:

Luogo di svolgimento del servizio: territorio dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE);

Codice del luogo di esecuzione del contratto (NUTS): ITH56;

Codice CPV prevalente: 55210000-5 Servizi di alloggio in Ostello della Gioventù;

Tipologia di finanziamento: fondi propri del Comune di Argenta (FE);

Tipo di procedura: procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023;

Data di pubblicazione dell'Avviso esplorativo: 14.05.2024 (Registro di Sistema Sater n. PI188225-24);

Data di trasmissione delle Lettere di invito: 29.05.2024 (Registro di Sistema Sater n. PI211424-24)

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 108 del D.Lgs. nr. 36/2023;

Numero degli Operatori Economici invitati: nr. 01 (uno)

Numero di offerte valide ricevute: nr. 01 (una)

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Numero degli Operatori Economici ammessi in seguito alla verifica della documentazione amministrativa: nr. 01 (uno);

Numero di offerte escluse: nr. 00 (zero);

Provvedimento di aggiudicazione: determinazione dirigenziale n. 517 del 26.09.2024;

Operatore Economico Aggiudicatario: **COOPERATIVA SOCIALE LA PIEVE - SOCIETÀ COOPERATIVA** (C.F./P.IVA: 00934720384/01244990394), con sede legale in 48124 Ravenna (RA), Fraz. S. Michele, Via Faentina nr. 263;

Elementi dell'offerta economica:

- sconto effettuato con riferimento alla singole tariffe;
- ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara corrispondente al contributo pubblico complessivo a carico del Comune di Argenta (FE);

Importo posto a base di gara: Euro 73.504,62 IVA di legge esclusa, costituita dal contributo pubblico complessivo a carico del Comune di Argenta (FE);

Importo di aggiudicazione: complessivi Euro 73.497,27, oltre IVA di legge;

Ribasso offerto sul contributo pubblico complessivo posto a base d'asta: 0,01%;

Si precisa che i verbali di gara relativi alle sedute di gara, menzionati ed approvati con determinazione dirigenziale n. 517 del 26.09.2024, sono pubblicati a norma di legge nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" del sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nella relativa pagina di approfondimento della presente procedura.

Come precisato nella summenzionata determinazione dirigenziale n. 517 del 26.09.2024, l'aggiudicazione disposta è da considerarsi immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023.

A norma dall'art. 18, comma 3 lett. a) del D.Lgs. nr. 36/2023, il termine dilatorio per la stipulazione del contratto non si applica nei casi "di procedura in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito, o le impugnazioni sono già state respinte con decisione definitiva". Pertanto, non trova applicazione alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto di concessione in oggetto.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

La stipulazione del contratto d'appalto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, così come anche prescritto dalla documentazione di gara, nonché dalla vigente normativa.

Si precisa che non si procederà con l'adempimento di cui all'art. 36, commi nn. 1 e 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, in quanto risulta avere partecipato un unico Operatore Economico offerente.

L'organo responsabile per le procedure di ricorso avverso il suindicato provvedimento dirigenziale è il Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna, nei termini di legge.

Si informa che le pubblicazioni previste dall'art. 20 del D.Lgs. nr. 36/2023 sono visibili sul sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'indirizzo: <http://www.unionevalliedelizie.fe.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura", nella pagina di approfondimento della presente procedura.

Portomaggiore (FE), 26.09.2024

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it