



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Agli Operatori Economici partecipanti

A mezzo della piattaforma telematica *SATER*

Oggetto: PROCEDURA APERTA PER LA PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI COMPLETAMENTO E SUCCESSIVA GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO "DAVIDE ZARDI" DI PORTOMAGGIORE (FE) MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, CON DIRITTO ALLA PRELAZIONE DA PARTE DEL SOGGETTO PROMOTORE - CUP: D94J24000810005 - CIG: B463D62683

Comunicazione di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.

Con la presente si comunica, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 90 e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii., che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con determinazione dirigenziale nr. 131 del 04.03.2025, che si trasmette in allegato alla presente, ha disposto l'aggiudicazione relativa alla procedura in oggetto, a seguito dello svolgimento della procedura telematica svoltasi sulla piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER della Regione Emilia Romagna.

Di seguito si riportano i dati riepilogativi relativi alla procedura in oggetto:

Luogo di esecuzione: Comune di Portomaggiore (FE);

Codice del luogo di esecuzione del contratto (NUTS): ITH56;

Codice CPV prevalente: 92610000-0 (Servizi di gestione di impianti sportivi);

Codice CPV secondari: 45262522-6 (Lavori edili); 45212200-8 (Progettazione esecutiva dei lavori)

Tipologia di finanziamento: Fondi privati (procedura di partenariato pubblico privato mediante finanza di progetto);

Tipo di procedura: procedura aperta ex art. 71 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Data di pubblicazione del bando di gara: 26.11.2024 (Registro di Sistema Sater n. PI471383-24);

Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Numero di offerte valide ricevute: nr. 01 (una);

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Numero degli Operatori Economici ammessi in seguito alla verifica della documentazione amministrativa: nr. 01 (una);

Numero di offerte escluse: nr. 00 (zero);

Provvedimento di aggiudicazione: determinazione dirigenziale nr. 131 del 04.03.2025;

Operatore Economico Aggiudicatario: RTI SERVICES 4 SWIM S.R.L. - FAVARETTI S.R.L. - ARCHETHICS S.R.L.;

Importo di aggiudicazione: Euro 16.346.500,00, oltre IVA di legge (uguale all'importo della concessione di cui al Bando/Disciplinare di gara);

Ribasso offerto sulla durata della concessione: zero giorni, zero mesi, zero anni;

Si precisa che i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara dei giorni 13.01.2025, 23.01.2025, 24.01.2025, 28.01.2025, 31.01.2025, 04.02.2025 e 05.02.2025, approvati con determinazione dirigenziale nr. 131 del 04.03.2025, sono pubblicati a norma di legge nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" del sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nella relativa pagina di approfondimento della presente procedura.

Come precisato nella summenzionata determinazione dirigenziale nr. 131 del 04.03.2025, l'aggiudicazione disposta è da considerarsi immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii.

A norma dell'art. 18, comma 2 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii., la stipulazione del contratto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione, così come altresì prescritto dalla documentazione di gara.

A norma dell'art. 18, comma 3, lett. a) del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii., il termine dilatorio per la stipulazione del contratto non si applica nei casi in cui è stata presentata o ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito, o le impugnazioni sono già state respinte con decisione definitiva; pertanto, tenuto conto di quanto esposto, non trova applicazione alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto.

Avverso il provvedimento dirigenziale nr. 131 del 04.03.2025 è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, nei termini di legge.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it



Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Si informa che le pubblicazioni previste dall'art. 20 del D.Lgs. nr. 36/2023 e ss.mm.ii. sono visibili sul sito internet istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, all'indirizzo: <http://www.unionevalliedelizie.fe.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti - Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura", nella pagina di approfondimento della presente procedura.

Portomaggiore (FE), 04.03.2025

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento

Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it