



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione
n. **293**
del **17-07-2018**

SETTORE Programmazione Territoriale

OGGETTO: Rettifica determina n.264 del 29.06.2018 *“Approvazione modelli-tipo atti unilaterali d’obbligo per gli interventi in territorio agricolo previsti dal R.U.E. vigente dei Comuni di Portomaggiore, Argenta, ed Ostellato”*

Oggetto: Rettifica determina n.264 del 29.06.2018 "Approvazione modelli - tipo atti unilaterali d'obbligo per gli interventi in territorio agricolo previsti dal R.U.E. vigente dei Comuni di Portomaggiore, Argenta, ed Ostellato"

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Premesso che:

- con deliberazioni di C.C. n. 5 in data 18.02.2013 del Comune di Argenta, di C.C. n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e di C.C. n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;
- che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21.12.2012.
- successivamente è stata sottoscritta la Convenzione reg. n.4 in data 01.10.2013, tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore per il conferimento all'Unione Valli e Delizie della funzione relativa ai servizi di Programmazione e pianificazione urbanistica, l'Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l'Ambiente, approvata con delibera di C.U. n. 13 del 30.09.2013.

Richiamato il decreto del Presidente dell'Unione n. 3 del 01.02.2018, con il quale ha nominato la dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore ing. Luisa Cesari, comandata parzialmente in Unione, della direzione del Settore PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE comprendente le funzioni di Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente, nonché del Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro.

Dato atto che l'ing. Luisa Cesari:

- con precedente determinazione dirigenziale n. 83 del 14.03.2016 ha provveduto a definire l'articolazione del *Settore Programmazione Territoriale* in Servizi e Uffici, le linee funzionali dei Servizi, l'assegnazione del personale e l'individuazione dei responsabili di servizio e di procedimento;
- con determinazione n. 72 del 27.02.2018, la Geom. Claudia Benini, Istruttore Direttivo Cat. D4, è stata incaricata della Posizione Organizzativa dell'Unione denominata "*Responsabile del Servizio Sportello Unico dell'Edilizia (SUE) e Pianificazione*" senza soluzione di continuità rispetto all'incarico conferito con precedenti determinazioni n. 8 del 01.10.2013, n. 404 del 30.12.2014, n. 308 del 7.10.2015, n. 492 del 30.12.2015 e n. 312 del 22.07.2016, come rettificata con Determina n. 525 del 19.12.2017.

Accertata pertanto, la competenza della scrivente Dirigente all'assunzione del presente atto in materia urbanistica.

Dato atto che con Delibere C.C. n. 9 del 15.12.2010 e s.m.i. del Comune di Portomaggiore, n. 90 del 05.10.2009 e s.m.i. del Comune di Argenta, n. 87 del 27.11.2009 e s.m.i. del Comune di Ostellato, sono stati approvati i rispettivi Regolamenti Urbanistici Edilizi (R.U.E.) ed i suoi allegati.

Dato atto altresì che l'Allegato C "*Criteri di indirizzo per la determinazione del contributo di costruzione*" come approvato dai comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, non riportava gli schemi di atti unilaterale d'obbligo per interventi in territorio rurale di cui all'art. III.17 del RUE, e che quindi risultava necessario approvarli con successivi atti.

Visti i seguenti atti, con cui venivano approvati gli schemi di atti unilaterali d'obbligo per interventi in territorio rurale:

- Comune di Argenta: Determina Dirigenziale n. 664 del 13.10.2010 "Approvazione modelli tipo atti unilaterali d'obbligo per gli interventi in territorio agricolo previsti dal RUE"
- Comune di Ostellato: Determina Dirigenziale n. 438 del 09.04.2010 "Approvazione schema di atto unilaterale d'obbligo per il permesso di costruire con vincolo di inedificabilità e delle destinazioni d'uso"
- Comune di Portomaggiore: Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 15.03.2011 "Criteri per la determinazione del contributo di costruzione – Recepimento disposizioni del punto 7 della delibera del Consiglio Comunale n.9 del 15.02.2010 di approvazione del RUE – Allegato C" con particolare riferimento allo schema C9.

Vista altresì la Determina dirigenziale dell'Unione n. 264 del 29.06.2018 "Approvazione modelli-tipo atti unilaterali d'obbligo per gli interventi in territorio agricolo, previsti dal RUE vigente dei comuni di Portomaggiore, Argenta ed Ostellato" che approva i nuovi schemi per interventi in territorio rurale, identici per i tre comuni in recepimento della L.R. n. 15/2013 e s.m.i.

Considerato che la summenzionata Determina n.264/2018 non richiama, sostituendoli, i precedenti atti di approvazione, come sopra elencati.

Ritenuto pertanto rettificare la Determina n.264/2018, dichiarando sostituiti i precedenti schemi di atto unilaterale d'obbligo per interventi in territorio rurale.

Vista la delibera Consiglio Unione n. 1 del 20.03.2018, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018 – 2020 ai sensi dell'art. 170, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 ed i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche ed integrazioni.

Vista la delibera Consiglio Unione n. 2 del 20.03.2018, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2018 – 2020 e relativi allegati ed i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche ed integrazioni.

Vista la delibera Giunta Unione n. 18 del 09.04.2018, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Performance dell'Unione Valli e Delizie triennio 2018-2020." ed i successivi provvedimenti con cui sono state apportate modifiche ed integrazioni.

Vista la normativa in materia di trasparenza, di pubblicità, e di privacy;

Preso atto degli esiti dell'istruttoria condotta dalla scrivente Dirigente, che attesta in merito all'istruttoria:

- di avere rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica;
- di avere verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi;
- di essersi attenuto alle Misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto l'art. 4, 2° comma del D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

Visto il vigente regolamento di contabilità dell'Unione Valli e Delizie.

Dato atto che sottoscrivendo la presente Determinazione, il Dirigente ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147 comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Dato atto che la presente determinazione non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non produce alcun effetto né diretto né indiretto sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147 comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 167 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa e che integralmente si richiamano, di rettificare la precedente Determina Dirigenziale n. 264 del 29.06.2018 *"Approvazione modelli-tipo atti unilaterali d'obbligo per gli interventi in territorio agricolo, previsti dal RUE vigente dei comuni di Portomaggiore, Argenta ed Ostellato"*, dichiarando sostituiti gli schemi di atti unilaterali d'obbligo approvati con i seguenti atti:

- Comune di Argenta: Determina Dirigenziale n. 664 del 13.10.2010 *"Approvazione modelli tipo atti unilaterali d'obbligo per gli interventi in territorio agricolo previsti dal RUE"*
- Comune di Ostellato: Determina Dirigenziale n. 438 del 09.04.2010 *"Approvazione schema di atto unilaterale d'obbligo per il permesso di costruire con vincolo di inedificabilità e delle destinazioni d'uso"*
- Comune di Portomaggiore: Schema allegato C9 come approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 15.03.2011 *"Criteri per la determinazione del contributo di costruzione – Recepimento disposizioni del punto 7 della delibera del Consiglio Comunale n.9 del 15.02.2010 di approvazione del RUE – Allegato C"*.

Firmato digitalmente
Il dirigente del Settore
Programmazione Territoriale
Ing. Luisa Cesari

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).