



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
**Argenta - Ostellato - Portomaggiore**  
Provincia di Ferrara

determinazione
n. <b>515</b>
del <b>25/09/2024</b>

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Portomaggiore - Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore - CUP D95H18000900001 - CIG: B1FDC11AF6 - Approvazione dei verbali di gara e Aggiudicazione

## IL DIRIGENTE

### Premesso:

**che** con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

**che** in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

**che** con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

**che** con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

**che** la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

**che** con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

**che**, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

**che**, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

**che**, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

**che**, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

**che** con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

**che** ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 27 del 30.11.2023 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 31 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

**Vista** la delibera di Giunta Unione n. 78 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2024-2026;

**Vista** la delibera Giunta Unione n. 5 del 13.02.2024, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale nr. 236 del 17.06.2024 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 224 del 30.05.2024, rettificata con determinazione dirigenziale nr. 235 del 05.06.2024 del Comune di Portomaggiore (Ente

committente) con la quale, per le motivazioni ivi riportate, è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore, le procedure di indagine di mercato finalizzate all'acquisizione delle manifestazioni di interesse relativamente all'affidamento del seguente appalto di lavori: *"Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore - CUP: D95H18000900001 - CIG: B1FDC11AF6"*;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 286 del 31.05.2024, rettificata con determinazione dirigenziale nr. 298 del 05.06.2024 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione del seguente appalto di lavori: *"Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore - CUP: D95H18000900001 - CIG: B1FDC11AF6"*, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. nr. 36/2023 da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che in data 05.06.2024 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie provvedeva, a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater nr. PI222360-24), a pubblicare l'Avviso pubblico esplorativo (indagine di mercato), finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, fissando quale termine di scadenza il giorno 13.06.2024 alle ore 10:00;

**Dato atto** che con la sopra citata determinazione dirigenziale si approvavano l'Avviso di manifestazione di interesse ed i relativi allegati;

**Dato atto** che, trascorsi i giorni di pubblicazione previsti, sono pervenute tramite la piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter-ER, nr. 97 (novantasette) manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, risultanti nello stato di *"ammessi"*;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale del Comune di Portomaggiore nr. 249 del 13.06.2024, con la quale è stato conferito altresì mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per procedere alla trasmissione degli inviti propedeutici alla procedura negoziata;

**Dato atto** che l'Ente committente, con la summenzionata determinazione dirigenziale n. 249 del 13.06.2024, ha stabilito che si intende procedere alla selezione dei candidati, per la successiva fase di presentazione delle offerte, invitando nr. 30 (trenta) Operatori Economici selezionati mediante sorteggio, stante l'impossibilità di rispettare i termini del finanziamento ricorrendo altri metodi;

**che** con determinazione dirigenziale nr. 321 del 13.06.2024, rettificata con determinazione dirigenziale nr. 354 del 03.07.2024 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, si è disposta l'approvazione del verbale di sorteggio pubblico e degli schemi degli atti di gara e dei relativi allegati, relativi al seguente appalto di lavori: *"Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore - CUP: D95H18000900001 - CIG: B1FDC11AF6"*;

**che** con la medesima determinazione dirigenziale si è disposto di trasmettere le Lettere di invito ai nr. 30 (trenta) Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura, risultati allo stato *"ammessi"*, e che sono stati individuati mediante sorteggio pubblico del giorno 13.06.2024, su indicazione dell'Ente committente, a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER;

**che** in data 13.06.2024, per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, è stata trasmessa la lettera di invito a tutti i nr. 30 (trenta) Operatori Economici sopra individuati per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 12.07.2024 alle ore 09:00

(Registro di Sistema Sater nr. PI235420-24), con conseguente avvio formale della procedura di gara stessa;

**che** trattandosi di gara telematica, tutti gli atti di gara e gli elaborati di progetto sono stati resi disponibili integralmente sulla piattaforma telematica di gestione della gara SATER, gestita da Intercent-ER, al seguente indirizzo web: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

**che** entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 09:00 del giorno 12.07.2024, sono pervenute nr. 07 (sette) offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>Registro di Sistema Offerta</b>	<b>Data ricezione offerta</b>
INGEGNERIA EMILIANA - SOCIETA' DI INGEGNERIA - S.R.L. SOCIETA' BENEFIT	PI277027-24	10/07/2024 15:55:33
PUNTO IMPIANTI S.R.L.	PI277216-24	10/07/2024 17:46:13
AEFFE S.R.L.	PI277417-24	11/07/2024 07:47:48
EBANISTERIA CAPUTO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI278077-24	11/07/2024 11:45:09
CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETA' COOPERATIVA	PI278112-24	11/07/2024 11:56:51
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO <i>(Invalidata)</i>	PI278994-24 <i>(Invalidata)</i>	11/07/2024 16:28:11 <i>(Invalidata)</i>
CONSORZIO ART.E.A. ALTO VICENTINO	PI279030-24	11/07/2024 16:40:59
COESA S.R.L.	PI279215-24	11/07/2024 19:59:25

**che**, coerentemente con quanto previsto negli atti di gara, la verifica della documentazione amministrativa è stata effettuata a cura del Dirigente del Settore CUC, nella sua qualità di Responsabile della fase di affidamento, nonché alla presenza di nr. 02 (due) testimoni, come risulta dai verbali di gara dei giorni 12.07.2024 e 19.07.2024;

**che**, come risulta dai summenzionati verbali di gara, la verifica della documentazione amministrativa si è conclusa con l'ammissione di tutti i nr. 07 (sette) Operatori Economici partecipanti alla procedura;

**che** la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è stata svolta dalla Commissione giudicatrice appositamente nominata con determinazione dirigenziale n. 375 del 16.07.2024, così come risulta dai verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate;

**che**, coerentemente a quanto previsto negli atti di gara, l'apertura ed il relativo esame delle offerte economiche si è tenuta nella seduta pubblica virtuale del giorno 07.08.2024, come risulta dal relativo verbale di gara, dal quale risulta la **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **"COESA S.R.L."** - (C.F./P.IVA: 10734760019), con sede legale in 10143 Torino (TO), Via Claudio Beaumont, 7;

**Dato atto** che il valore dell'offerta economica presentata dal suddetto Operatore, in considerazione del ribasso offerto del **10,10%** è pari a complessivi **Euro 1.238.142,03**, oltre ad oneri per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 18.203,69, oltre IVA di legge;

**Dato atto** che l'Operatore Economico **"COESA S.R.L."** - (C.F./P.IVA: 10734760019), con sede legale in 10143 Torino (TO), Via Claudio Beaumont, 7, mediante compilazione e relativa sottoscrizione del documento allegato nr. 3 ("*Dichiarazione costi della manodopera e impegni connessi*"), conservato agli atti, ha dichiarato **di applicare il seguente CCNL, diverso** da quello indicato dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara: **CCNL Settore Terziario - Commercio** (H011) e che, pertanto, i propri costi della manodopera per l'esecuzione dell'appalto ammontano ad **Euro 425.008,64** (in luogo di Euro 425,108,79 indicati dalla Stazione Appaltante);

**Dato atto** che, con dichiarazione assunta con protocollo Unione nr. 31778 del 24.09.2024, si è conclusa con esito positivo la verifica della dichiarazione di equivalenza delle tutele, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del D.Lgs. nr. 36/2023, tra il CCNL indicato dall'Operatore Economico e quello indicato dalla Stazione Appaltante;

**Verificata** la regolarità circa lo svolgimento di tutte le operazioni di gara, così come risultanti da relativi verbali;

**Ritenuto** pertanto, con il presente provvedimento dirigenziale, di poter approvare i verbali relativi allo svolgimento delle operazioni di gara dei giorni 12.07.2024, 19.07.2024, 22.07.2024 e 07.08.2024;

**Considerato** che, a norma dell'art. 17, comma 5, primo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023, l'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala;

**Considerato** che, a norma dell'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

**Dato atto** che è stata effettuata la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti;

**Dato atto** che, con riferimento alla verifica dei requisiti, a causa di un disallineamento in materia di interoperabilità tra la Piattaforma e la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, non è stato possibile consultare il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, così come previsto dall'art. 24 del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. nr. 36/2023), e pertanto si è reso necessario effettuare la summenzionata verifica tramite Posta Elettronica Certificata;

**Dato atto** che in materia di lotta e contrasto alla mafia, è stata richiesta la Comunicazione antimafia a mezzo Banca Dati Nazionale Antimafia;

**Dato atto** che è decorso il termine di cui all'art. 88, comma 4 del D.Lgs. nr. 159/2011;

**Dato atto** che, pertanto, la Stazione Appaltante procederà anche in assenza della comunicazione antimafia, previa acquisizione del provvedimento provvisorio ex art. 3, comma 2 del D.L. 76/2020, le cui disposizioni sono state prorogate fino al 31/12/2026 dalla L. 21/04/2023 n. 41 di conversione con modificazioni del D.L. 24/02/2023 n. 13;

**Dato atto** che è stato ottenuto il provvedimento provvisorio di cui all'art. 3, comma 2 del D.L. 76/2020, le cui disposizioni sono state prorogate fino al 31/12/2026 dalla L. 21/04/2023 n. 41 di conversione con modificazioni del D.L. 24/02/2023 n. 13;

Considerata la necessità, da parte dell'Ente committente, di rispettare i termini del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, così come disposto nella summenzionata determinazione dirigenziale del Comune di Portomaggiore nr. 249 del 13.06.2024;

**Inteso** pertanto, alla luce di quanto sopra, nonché in ossequio ai principi di efficacia, tempestività, economicità, nonché del buon andamento dell'azione amministrativa, procedere comunque alla stipulazione del contratto, con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi *ex lege* nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati;

**Ritenuto** pertanto, alla stregua della normativa di cui sopra, che nulla osti a disporre l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore del seguente Operatore Economico:

- **COESA S.R.L.** - (C.F./P.IVA:10734760019), con sede legale in 10143 Torino (TO), Via Claudio Beaumont, 7;

**Dato atto** che, a norma dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, così come anche prescritto nella documentazione di gara;

**Preso atto** che, a norma dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, *"i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

**Ritenuto** pertanto, tenuto conto del valore della procedura in oggetto, di non applicare alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto;

**Dato atto** che dovranno essere effettuate le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli artt. 20 e 90, comma 1, lett. b), c) ed e) e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023;

**Dato atto** che si procederà con gli adempimenti ex art. 36, commi 1 e 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, in conformità alla vigente legislazione;

**Dato atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), e che pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

**Visto** il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di approvare** i verbali relativi allo svolgimento delle operazioni di gara dei giorni 12.07.2024, 19.07.2024, 22/07/2024 e 07.08.2024, allegati alla presente determinazione dirigenziale;
2. **di disporre**, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. nr. 36/2023, **l'aggiudicazione** del seguente appalto di lavori: *“Intervento di miglioramento sismico, adeguamento e messa in sicurezza del centro operativo comunale di Portomaggiore - CUP: D95H18000900001 - CIG: B1FDC11AF6”* in favore del seguente Operatore Economico:
  - **COESA S.R.L.** - (C.F./P.IVA:10734760019), con sede legale in 10143 Torino (TO), Via Claudio Beaumont, 7;

dal il avendo preso atto ed avendo approvato le operazioni di gara, così come risultanti dal relativo verbale sopra indicato, oltreché avendo regolarmente effettuato la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti in capo all'Operatore Economico risultato aggiudicatario proposto, con le precisazioni seguenti;

3. **di dare atto** che il valore dell'offerta economica, in considerazione del ribasso offerto del **10,10%**, è pari a complessivi **Euro 1.238.142,03**, oltre ad oneri per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 18.203,69, oltre IVA di legge;
4. **di dare atto** che è stata effettuata la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti;
5. **di dare atto**, alla luce di quanto espressamente richiamato ed esposto nel corpo del presente provvedimento dirigenziale con specifico riferimento alla lotta ed al contrasto alla mafia, nonché in ossequio ai principi di efficacia, tempestività, economicità e del buon andamento dell'azione amministrativa, di procedere alla stipulazione del contratto con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi ex lege nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati;
6. **di dare atto** che l'Operatore Economico **COESA S.R.L.** (C.F./P.IVA:10734760019), con sede legale in 10143 Torino (TO), Via Claudio Beaumont, 7, mediante compilazione e relativa sottoscrizione del documento allegato nr. 3 (*“Dichiarazione costi della manodopera e impegni connessi”*), conservato agli atti, ha dichiarato **di applicare il seguente CCNL, diverso** da quello indicato dalla Stazione Appaltante nei documenti di gara: **CCNL Settore TERZIARIO COMMERCIO** (H011) e che, pertanto, i propri costi della manodopera per l'esecuzione dell'appalto ammontano ad **Euro 425.008,64** (in luogo di Euro 425,108,79 indicati dalla Stazione Appaltante);
7. **di dare atto** che, con dichiarazione assunta con protocollo Unione nr. 31778 del 24.09.2024, si è conclusa con esito positivo la verifica della dichiarazione di equivalenza delle tutele, ai sensi dell'art. 11, comma 4 del D.Lgs. nr. 36/2023, tra il CCNL indicato dall'Operatore Economico e quello indicato dalla Stazione Appaltante;
8. **di disporre** che il presente provvedimento di aggiudicazione sia immediatamente efficace, in forza del disposto di cui all'art. 17, comma 5, secondo periodo del D.Lgs. nr. 36/2023;
9. **di dare atto** che, a norma dell'art. 55, comma 1 del D.Lgs. nr. 36/2023, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà avere luogo entro il termine di nr. 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione, così come anche prescritto nella documentazione di gara;
10. **di dare atto** che, a norma dell'art. 55, comma 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, *“i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei*

*contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea” e, pertanto, tenuto conto del valore della procedura in oggetto, non trova applicazione alcun termine dilatorio per la stipulazione del contratto d’appalto;*

11. **di disporre** che vengano effettuate le pubblicazioni e le comunicazioni di cui agli artt. 20 e 90, comma 1, lett. b), c) ed e) e 111 del D.Lgs. nr. 36/2023;
12. **di dare atto** che si procederà con gli adempimenti ex art. 36, commi 1 e 2 del D.Lgs. nr. 36/2023, in conformità alla vigente legislazione;
13. **di dare atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), e che pertanto diventa esecutiva all’atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;
14. **di dare atto** che avverso il presente provvedimento dirigenziale è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per l’Emilia Romagna, nei termini di legge;
15. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e trasparenza.

*(F.to in digitale)*  
Il Dirigente del Settore CUC  
Responsabile della fase di affidamento  
***Dott.ssa Francesca Pirani***

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell’art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).