



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

Determinazione

n. **360**

del **30/06/2023**

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (Cod. Op. 432; CUP: C99D17000550002; CIG: 97281470DE) - Aggiudicazione efficace

## IL DIRIGENTE

### Premesso:

**che** con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

**che** in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

**che** con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

**che** con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

**che** la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

**che** con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

**che**, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

**che**, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);

- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

**che**, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

**che**, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

**che** con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

**che** ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

**Vista** la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

**Vista** la delibera Giunta Unione n. 24 del 08.05.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale n. 240 del 04.05.2023 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 98 del 02.03.2023 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento del seguente appalto di lavori: "*Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012*" N. Ordine 2259 - CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta", fornendo le seguenti indicazioni, in merito alle modalità di scelta del contraente:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 103 del 02.03.2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione del seguente appalto di lavori: "*Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012*" N. Ordine 2259 - CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta", finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in legge Legge n. n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;

#### **Dato atto:**

**che** con la sopracitata determinazione dirigenziale si approvava l'Avviso di manifestazione di interesse e relativi allegati;

**Dato atto** che in data 02.03.2023 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza prevista alle ore 10:00 del giorno 17.03.2023, sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema: PI066670-23);

**Dato atto** che, trascorsi i 15 giorni di pubblicazione, sono pervenute tramite la piattaforma SATER, gestita da Intercenter-ER, nr. 12 manifestazioni di interesse, risultanti nello stato di "ammessi", da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata;

**che** con la determinazione dirigenziale del Comune di Argenta n. 139 del 21.03.2023 con la quale è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per procedere con la trasmissione degli inviti propedeutici alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, e con la quale il RUP ha disposto di procedere all'invito alla procedura tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse, che risultano nello stato di "ammessi" nella piattaforma SATER;

**che** con determinazione dirigenziale n. 147 del 24.03.2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie si è disposta l'approvazione degli atti di gara e dei relativi allegati relativi alla seguente procedura: "*Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012*" N. Ordine 2259 - CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta)";

**che** in data 24.03.2023, per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, è stata trasmessa la Lettera di invito a tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse e che sono risultati nello stato di "ammessi" all'interno della piattaforma telematica *SATER*, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 19.04.2023 alle ore 12:00 (Registro di Sistema Sater nr. PI091960-23), dando così formalmente avvio alla procedura negoziata in oggetto;

**che** trattandosi di gara telematica, tutti gli atti di gara e gli elaborati di progetto sono stati resi disponibili integralmente sulla piattaforma telematica di gestione della gara *SATER*, gestita da Intercent-ER, al seguente indirizzo web: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>;

**che** entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12:00 del giorno 19.04.2023, sono pervenute 02 (due) offerte da parte dei seguenti Operatori Economici:

| Fornitore                               | Data ricezione offerta | Registro di Sistema Offerta |
|---|------------------------|-----------------------------|
| EMILIANA RESTAURI - SOCIETA COOPERATIVA | 18/04/2023 13:10:57    | PI123681-23                 |
| ANTONELLI E IAFRATE S.R.L.              | 19/04/2023 11:06:18    | PI124733-23                 |

**che**, coerentemente con quanto previsto negli atti di gara, la verifica della documentazione amministrativa è stata effettuata a cura del Dirigente del Settore CUC e alla presenza di due testimoni, come risulta dal verbale di gara del giorno 20.04.2023;

**che**, come risulta dal relativo verbale di gara, la verifica della documentazione amministrativa si è conclusa con l'ammissione di tutti e 02 (due) gli Operatori Economici partecipanti alla procedura;

**che** la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, è stata svolta dalla Commissione Giudicatrice appositamente nominata con determinazione dirigenziale n. 209 del 20.04.2023, così come risulta dai verbali di gara delle sedute pubbliche e riservate;

**che**, pertanto, al termine dell'esame delle offerte, risulta la proposta di aggiudicazione nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **Emiliana Restauri Soc. Coop.** (C.F./P.IVA: 01325820395), con sede legale in 40064 Ozzano dell'Emilia (BO), Via Marie Curie, 9;

**Dato atto** che il valore dell'offerta economica del suddetto Operatore, in considerazione del ribasso offerto del **3,33%**, è pari a **complessivi Euro 120.105,83**, oltre ad oneri per attuazione della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 56.591,06, oltre IVA di legge;

**Dato atto** che, in applicazione del disposto di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Dirigente del Settore CUC/Responsabile del procedimento di gara ha richiesto al RUP dei Lavori di verificare la congruità relativa ai costi della manodopera (prospetto già preventivamente allegato all'offerta economica da parte dell'Operatore Economico);

**Dato atto** che il RUP dei Lavori, con comunicazione assunta a mezzo prot. n. 15655 del 15.05.2023 e conservata agli atti di questo Ufficio, ha dichiarato la congruità relativa ai costi della manodopera indicati dall'Operatore Economico risultato aggiudicatario;

**Dato atto** che con determinazione dirigenziale n. 278 del 15.05.2023, per le motivazioni tutte ivi riportate, si è disposto di approvare, a norma dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la proposta di aggiudicazione della procedura relativa all'affidamento del seguente appalto di lavori: "*Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012*" N. Ordine 2259 - CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 *Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta*", in favore del seguente Operatore Economico:

- **Emiliana Restauri Soc. Coop.** (C.F./P.IVA: 01325820395), con sede legale in 40064 Ozzano dell'Emilia (BO), Via Marie Curie, 9;

**che** in data 15.05.2023 si è provveduto a comunicare, ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, attraverso la piattaforma *SATER*, gestita da Intercent-ER, il suddetto provvedimento di aggiudicazione agli Operatori Economici che hanno partecipato alla procedura negoziata in oggetto;

**che** con la suddetta determinazione dirigenziale n. 278 del 15.05.2023 si disponeva inoltre, con riferimento all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti di gara;

**Viste** le Linee Guida ANAC n. 4, nella parte in cui disciplinano le modalità di verifica dei requisiti, e in particolare relativamente al valore della presente procedura;

**Dato atto** che è stata effettuata la verifica circa il possesso dei prescritti requisiti;

**Dato atto** che, tuttavia, con riferimento alla **verifica di ottemperanza prevista ai sensi della Legge nr. 68/1999**, richiesta a mezzo PEC all'Ufficio competente in data 12.05.2023, ad oggi non è pervenuto alcun riscontro in merito;

**Inteso** pertanto, in ossequio ai principi di efficacia, tempestività, economicità, nonché del buon andamento dell'azione amministrativa, procedere comunque alla stipulazione del contratto, con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi *ex lege* nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati;

**Inteso**, con riferimento all'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, disporre l'efficacia dell'aggiudicazione già disposta con determinazione dirigenziale n. 278 del 15.05.2023, avendo verificato il possesso dei prescritti requisiti di gara, tenuto conto della specificazione di cui sopra;

**Dato atto** che a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà aver luogo entro il termine di nr. 60 (sessanta) giorni dalla presente determinazione dirigenziale, così come prescritto nel Disciplinare di gara;

**Preso atto** che, a norma dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto non potrà essere stipulato prima di nr. 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, avvenuta in data 15.05.2023, e pertanto non prima del 20.06.2023;

**Dato atto** che risultano già effettuate le pubblicazioni e le comunicazioni, di cui agli artt. 29 e 76 del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

**Visto** il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-*bis* del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## **D E T E R M I N A**

per quanto sopra detto e qui integralmente richiamato:

1. **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, **l'efficacia dell'aggiudicazione già disposta con determinazione dirigenziale n. 278 del 15.05.2023**, in favore del seguente Operatore Economico:

- **Emiliana Restauri Soc. Coop.** (C.F./P.IVA: 01325820395), con sede legale in 40064 Ozzano dell'Emilia (BO), Via Marie Curie, 9;

2. **di dare atto** che, con riferimento alla verifica di ottemperanza prevista ai sensi della Legge nr. 68/1999, richiesta a mezzo PEC all'Ufficio competente in data 12.05.2023, ad oggi non è pervenuto alcun riscontro in merito;

3. **di procedere**, in ossequio ai principi di efficacia, tempestività, economicità, nonché del buon andamento dell'azione amministrativa, alla stipulazione del contratto, con apposizione di specifica condizione risolutiva, da attivarsi *ex lege* nel caso di successivo accertamento del difetto circa il possesso dei requisiti non ancora verificati;

4. **di dare atto** che a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, la stipulazione del contratto d'appalto dovrà aver luogo entro il termine di nr. 60 (sessanta) giorni dalla presente determinazione dirigenziale, come prescritto nel Disciplinare di gara;

5. **di dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto non potrà essere stipulato prima di nr. 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, avvenuta in data 15.05.2023, e pertanto non prima del 20.06.2023;

6. **di trasmettere** il presente provvedimento al Comune di Argenta (Ente Committente) per gli adempimenti successivi all'aggiudicazione efficace testé disposta;

7. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventa esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

8. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza.

*(F.to in digitale)*  
Il Dirigente del Settore CUC  
Responsabile del procedimento di gara  
**Dott.ssa Francesca Pirani**