



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione

n. **147**

del **24/03/2023**

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432) - Approvazione degli atti di gara e avvio della procedura negoziata

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);

- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2022-2024, la cui adozione per il periodo 2023-2025 è prorogata al 30.05.2023;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 98 del 02.03.2023 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori relativi agli **"Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)";**

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 103 del 02.03.2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione dei lavori relativi agli **"Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)";** finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in legge Legge n. n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;

Dato atto che in data 02.03.2023 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza prevista alle ore 10:00 del giorno 17.03.2023, sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema: PI066670-23);

Dato atto che, trascorsi i 15 giorni di pubblicazione, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SATER, gestita da Intercenter-ER, nr. 12 manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, risultanti nello stato di **"ammessi"**;

Richiamata la determinazione dirigenziale del Comune di Argenta n. 139 del 21.03.2023 con la quale è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per procedere con la trasmissione degli inviti propedeutici alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, **a tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato interesse** a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di **"ammessi"** all'interno della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercenter-ER;

Dato atto che nella sopra richiamata determinazione dirigenziale del Comune di Argenta n. 139 del 21.03.2023 (Ente Committente) ha fornito alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) le seguenti indicazioni:

"1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di procedere, nell'interesse del Comune di Argenta, all'invito alla procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 sopra citato, invitando tutti i nr. 12 estratti Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse, che risultano nello stato di "ammessi", per il tramite della citata piattaforma SATER sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara, per l'affidamento dei lavori relativi a "Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta CUP: C99D17000550002";

2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni:

OGGETTO	Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 Finanziato a valere sul "Programma Opere Pubbliche e Beni Culturali - Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018
----------------	--

	- <i>Opere Pubbliche Beni Culturali Edilizia Scolastica ed Università</i> - Regione Emilia Romagna
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 "Semplificazioni" modificata dalla Legge 108/2021 con invito a tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse, che risultano nello stato di "ammessi" nella Piattaforma Sater
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
CATEGORIE E CLASSI	Importo lavori: Euro 180.834,19, di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 56.591,06 - OG 2 di Euro 171.771,37; - OS 2-A di Euro 9.062,82. Importo manodopera: € 60.120,18 Incidenza manodopera: 48,389 %
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 112 giorni naturali e consecutivi
REQUISITI RICHIESTI	- Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; - Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 5 c. 1 DM 154/2017); - vedasi punto 3 del dispositivo di cui alla presente;
CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE	Conservati agli atti del Settore OO.PP. Patrimonio del Comune di Argenta (FE)
CAUZIONE PROVVISORIA	Non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, Legge n. 120/2020

di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli Operatori Economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità:

Classificazione dei lavori:

Categoria prevalente: OG2 - "Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"

Importo di € 171.771,37_pari al 94,99%.

Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

Subappaltabile nel limite del 49,9% ai sensi art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

NON è consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 146, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

Categoria scorporabile: OS 2-A - "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico"

Importo di € 9.062,82 pari al 5,01%.

Attestazione SOA idonea ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e "a notevole contenuto tecnologico" (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248), oppure, per gli Operatori

Economici non in possesso di attestazione SOA, dei “**requisiti semplificati**” di cui all’art. 12 del D.M. n. 154/2017 .

Viene inoltre richiesta la certificazione di buon esito dei lavori eseguiti ai sensi art. 12, comma 2 del DM n. 154/2017.

Subappaltabile al 100% ad Operatori Economici in possesso dei prescritti requisiti.

NON è consentito l’istituto dell’avvalimento ai sensi art. 146, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che risulta, pertanto, necessario procedere all’approvazione della Lettera di invito e del Disciplinare di gara con relativi allegati per il seguente appalto: “**Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell’Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)**”, la cui approvazione era stata rinviata ad un successivo e separato provvedimento dirigenziale;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla trasmissione delle Lettere di invito e del Disciplinare di gara con relativi allegati a tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di “*ammessi*” all’interno della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter-ER;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventerà esecutiva all’atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l’insussistenza di situazioni di conflitti di interesse;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, in vigore presso l’Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltreché delle ragioni giuridiche sottese all’adozione del provvedimento oggetto della presente determinazione dirigenziale;

Visto il vigente Statuto dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di **approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli allegati atti di gara: Lettera di invito, Disciplinare di gara e relativi allegati, riferiti al seguente appalto di lavori: “**Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell’Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)**”;

2. di **disporre** che, a seguito delle risultanze conseguenti all’indagine di mercato avviata mediante pubblicazione di apposito Avviso pubblico esplorativo in data 02.03.2023, con scadenza fissata alle ore 10:00 del giorno 17.03.2023, per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter-ER, **gli atti di gara approvati con il presente**

provvedimento dirigenziale saranno inviati a tutti i nr. 12 Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di "ammessi" all'interno della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter-ER;

3. di **dare atto** che è stato acquisito il seguente codice CIG da assegnare alla presente procedura negoziata: **CIG: 97281470DE**;

4. di **dare atto** che l'invio della "*Lettera di invito*" alla procedura negoziata costituirà atto formale di avvio della procedura;

5. di **dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventerà esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

6. di **disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e la trasparenza.

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile del procedimento di gara
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).