



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

Determinazione

n. **103**

del **02/03/2023**

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432) - Approvazione Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati l'Atto costitutivo, lo Statuto ed il relativo Piano Strategico;

- in data 03 aprile 2013, con atto n. di rep. 52 racc. n. 37, stipulato a rogito del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, 44121 Ferrara (FE), Via Borgo dei Leoni, 79, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione Valli e Delizie;

Ricordato che, a decorrere dal 01.10.2013, sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le attività produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT) dei comuni e dell'Unione e che contestualmente furono approvate anche la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo" e la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione", entrambe con decorrenza dal 01.10.2013;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 47 del 29.12.2014 sono state approvate modifiche alla "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI SUPPORTO DELL'UNIONE - Rep. S.P. N. 1 del 01.10.2014 inserendo il Ciclo della performance dei Comuni e dell'Unione disciplinato dal D.Lgs. n. 150/2009 e ss.mm.ii., nonché la Trasparenza amministrativa dei Comuni e dell'Unione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e che detta convenzione è stata sottoscritta in data 29.12.2014 Rep. S.P. n. 22;

Ricordato altresì che, a decorrere dal 01.01.2015, sono state conferite all'Unione, da parte dei comuni ad essa aderenti, le seguenti ulteriori funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Servizi sociali - area minori (fino al 31.05.2016);
- Pianificazione di Protezione civile e coordinamento dei primi soccorsi;
- Prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

Considerato che l'assetto organizzativo dell'Ente, definito da ultimo con deliberazione di Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, prevede n. 7 unità organizzative di massima dimensione:

- SETTORE FINANZE
- SETTORE RISORSE UMANE ED AFFARI GENERALI
- SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
- SETTORE SUAP
- SETTORE SIA
- CORPO POLIZIA LOCALE
- STAFF del SEGRETARIO

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2022-2024, la cui adozione per il periodo 2023-2025 è prorogata al 30.05.2023;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi a: "Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)", il cui Progetto Definitivo/Esecutivo è stato approvato con Deliberazione GC n. 91 del 26-07-2021,, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;

2. Di dare atto che il Progetto Definitivo/Esecutivo aggiornato per un costo complessivo di Quadro Tecnico Economico pari e € 262.904,53 è in corso di approvazione e che tale variazione dei documenti progettuali contabili non comporterà variazioni tecniche al Progetto già precedentemente approvato con Deliberazione GC n. 91 del 26-07-2021, bensì consentirà di compiere un adeguamento dei prezzi in aumento, resosi obbligatorio per legge per tutti i progetti da mettere a base di appalto a partire dal 1° agosto 2022, e che tale aggiornamento non muterà in maniera sostanziale le caratteristiche principali del progetto e i requisiti dell'indagine di mercato;

3. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti indicazioni da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

OGGETTO	Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico sede della Pinacoteca civica di Argenta CUP: C99D17000550002 Cod. Op. 432 Finanziato a valere sul "Programma Opere Pubbliche e Beni Culturali - Piani Annuali 2013-2014-2015-2016-2018 - Opere Pubbliche Beni Culturali Edilizia Scolastica ed Università" - Regione Emilia Romagna
MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020 "Semplificazioni" modificata dalla Legge 108/2021 con invito di almeno 5 operatori, con facoltà da parte del RUP di non effettuare il sorteggio degli operatori economici da invitare.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Criterio dell'offerta dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
CATEGORIE E CLASSI	<p>Importo lavori: 180.834,19 euro di cui oneri per la sicurezza 56.591,06 euro</p> <ul style="list-style-type: none"> • OG 2 classe I di circa 171.771,37 euro • OS2-A di circa 9.062,82 euro
DURATA DELL'APPALTO	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di 112 giorni naturali e consecutivi
REQUISITI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none"> • Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; • Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e art. 5, comma 1 del DM n. 154/2017); • vedasi punto 4 del dispositivo di cui alla presente
MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI	<p>Indagine di mercato (pubblicazione giorni 15) mediante invito a presentare interesse, con selezione tramite sorteggio del seguente numero minimo di operatori economici:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 5 operatori economici • Il RUP, a suo insindacabile giudizio, potrà decidere di non effettuare il sorteggio e, in tal caso, verranno invitati tutti gli operatori che hanno manifestato l'interesse
CAUZIONE PROVVISORIA	Ci si avvale della esenzione dalla garanzia provvisoria per le procedure negoziate sotto soglia indette entro il 30 giugno 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020
FORMA DI PUBBLICITÀ	Portale "Sater" Portale istituzionale

4. Di dare atto che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti, i quali importi potranno subire delle lievi variazioni essendo in corso di approvazione il progetto esecutivo aggiornato e comunque saranno specificati nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura:

Classificazione dei lavori:

Categoria prevalente: OG2 - "Restauro e manutenzione beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"

Importo di circa € 171.771,37 pari al 94,99%.

Attestazione SOA idonea "a qualificazione obbligatoria" ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

Subappaltabile nel limite del 49,9% ai sensi art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

NON è consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 146, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

Categorie scorporabili e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e NON:

Categoria scorporabile: OS2-A - "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico"

Importo di circa € 9.062,82 pari al 5,01%.

Attestazione SOA idonea ai sensi del D.P.R. n. 207/2010 e "a notevole contenuto tecnologico" (DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016, n. 248), oppure, per gli Operatori Economici non in possesso di attestazione SOA, dei "**requisiti semplificati**" di cui all'art. 12 del D.M. n. 154/2017 .

Viene inoltre richiesta la certificazione di buon esito dei lavori eseguiti ai sensi art. 12, comma 2 del DM n. 154/2017.

Subappaltabile al 100% ad Operatori Economici in possesso dei prescritti requisiti.

NON è consentito l'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 146, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016.

4. Di dare atto che:

- la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici **in modo non vincolante** per il Comune di Argenta e per l'Unione Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità ai sensi art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con l'Avviso **non è indetta alcuna procedura di gara** e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di **mera indagine conoscitiva** finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) o del Comune di Argenta (Ente Committente);

- il Comune di Argenta e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie si riservano la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente Avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

5. Di dare atto che il CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;"

Preso atto delle indicazioni fornite dal Comune di Argenta in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

Evidenziato che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Argenta, ha predisposto i seguenti atti allegati: **Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad un apposito e successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della lettera di invito, del Disciplinare di gara e dei relativi allegati;

Inteso disporre, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.argenta.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica **SATER**, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

Inteso disporre che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta, il periodo di pubblicazione dell'Avviso sia pari a giorni 15, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);

Dato atto che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determinazione a contrarre relativa alla procedure negoziata;

Dato atto che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il D.Lgs. 18,08,2000 n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14,03,2013 n. 33/2013 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-*bis* del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato conferito dal Comune di Argenta (Ente Committente), espresso con la determinazione n. 98 del 02/03/2023, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di Avviso manifestazione di interesse per l'esecuzione dei **"Interventi di riparazione con rafforzamento locale dell'Ex Chiesa San Domenico, sede della Pinacoteca civica di Argenta (CUP: C99D17000550002; Cod. Op. 432)"**, finalizzato alla successiva procedura *negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;*
2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati;
3. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Argenta (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: www.comune.argenta.fe.it, oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: www.unionevalliedelizie.fe.it, e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercenter, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;
4. **di disporre** che, così come stabilito con determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta, il periodo di pubblicazione dell'avviso sia pari a giorni 15, ex art. 8, comma 1, lett. c) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante);
5. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito in un secondo tempo, a seguito della determina a contrarre relativa alla procedure negoziata;
6. **di dare atto** che la presente determinazione non ha rilevanza contabile, in conseguenza di quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 98 del 02/03/2023 del Comune di Argenta;
7. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

(F.to in digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).