



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
Argenta - Ostellato -  
Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

determinazione
n. <b>80</b>
del <b>23/02/2023</b>

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume, sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462) - CIG: 96736325A9 - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR - M2.C4.I2.2) - Approvazione verbale sorteggio pubblico, degli atti di gara e avvio della procedura negoziata

## IL DIRIGENTE

### **Premesso che:**

- con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18.02.2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18.02.2013 del Comune di Portomaggiore, esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore e sono stati approvati l'Atto costitutivo, lo Statuto ed il relativo Piano Strategico;

- in data 03 aprile 2013, con atto n. di rep. 52 racc. n. 37, stipulato a rogito del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, 44121 Ferrara (FE), Via Borgo dei Leoni, 79, i Sindaci dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore hanno sottoscritto l'Atto costitutivo della nuova Unione Valli e Delizie;

**Ricordato** che, a decorrere dal 01.10.2013, sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le attività produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT) dei comuni e dell'Unione e che contestualmente furono approvate anche la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo" e la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione", entrambe con decorrenza dal 01.10.2013;

**Dato atto** che con deliberazione di Consiglio dell'Unione n. 47 del 29.12.2014 sono state approvate modifiche alla "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA GESTIONE DEI SERVIZI DI SUPPORTO DELL'UNIONE - Rep. S.P. N. 1 del 01.10.2014 inserendo il Ciclo della performance dei Comuni e dell'Unione disciplinato dal D.Lgs. n. 150/2009 e ss.mm.ii., nonché la Trasparenza amministrativa dei Comuni e dell'Unione ai sensi del D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii. e che detta convenzione è stata sottoscritta in data 29.12.2014 Rep. S.P. n. 22;

**Ricordato** altresì che, a decorrere dal 01.01.2015, sono state conferite all'Unione, da parte dei comuni ad essa aderenti, le seguenti ulteriori funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Servizi sociali - area minori (fino al 31.05.2016);
- Pianificazione di Protezione civile e coordinamento dei primi soccorsi;
- Prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;

**Considerato** che l'assetto organizzativo dell'Ente, definito da ultimo con deliberazione di Giunta Unione n. 6 del 31.01.2020, prevede n. 7 unità organizzative di massima dimensione:

- SETTORE FINANZE
- SETTORE RISORSE UMANE ED AFFARI GENERALI
- SETTORE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE
- SETTORE SUAP
- SETTORE SIA
- CORPO POLIZIA LOCALE
- STAFF del SEGRETARIO

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 34 del 29.09.2022 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 1 del 02.02.2023 con la quale si è approvata la Nota di aggiornamento il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 2 del 02.02.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025 e relativi allegati;

**Vista** la delibera di Giunta Unione n. 2 del 02.02.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2023 - 2025;

**Vista** la delibera di Giunta Unione n. 72 del 28.10.2022, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2022-2024, la cui adozione per il periodo 2023-2025 è prorogata al 30.05.2023;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamato** il Decreto n. 15 del 01.09.2022 del Presidente dell'Unione Valli e Delizie, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Francesca Pirani l'incarico di direzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale n. 471 del 29.09.2022 avente ad oggetto "*Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza*";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 38 del 06.02.2023 del Comune di Argenta con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, le procedure di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse per l'affidamento dei "**PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)**";

**Dato atto** che, con la sopra menzionata determinazione dirigenziale n. 38 del 06.02.2023, l'Ente Committente ha disposto che il periodo di pubblicazione dell'Avviso fosse pari a giorni 10, decorrenti dalla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante), a causa dell'urgenza legata ai tempi del finanziamento;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 35 del 06.02.2023 della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse per l'esecuzione dei "**PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)**", finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in legge Legge n. n. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021, a sua volta convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021;

**Dato atto** che in data 06.02.2023 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza prevista alle ore 12:00 del giorno 16.02.2023, sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema: PI037126-23);

**Dato atto** che, trascorsi i 10 giorni di pubblicazione, sono pervenute tramite la piattaforma *SATER*, gestita da Intercenter-ER, nr. 72 manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, di cui **nr. 72** risultano nello stato di "*ammesse*";

**Vista** la determinazione dirigenziale del Comune di Argenta n. 87 del 23.02.2023 con la quale è stato conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per procedere con la trasmissione degli inviti propedeutici alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021, e con la quale è stata disposta dal RUP l'effettuazione del sorteggio, con

conseguente invito alla procedura di **nr. 15 Operatori Economici**, in luogo dei nr. 5 indicati nella precedente determinazione dirigenziale n. 38 del 06.02.2023 del Comune di Argenta, al fine di ampliare le possibilità di partecipazione e la possibilità di scelta sul mercato;

**Dato atto** che, come risulta dal verbale del 23.02.2023, pubblicato a norma di legge, la **Dott.ssa Francesca Pirani**, Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, nonché Responsabile del procedimento di gara dell'appalto in oggetto, assistita dal **Dott. Manuel Borrelli** e dal **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in qualità di testimoni, ha effettuato il sorteggio pubblico mediante le specifiche funzionalità messe a disposizione dalla piattaforma telematica **SATER**, gestita da Intercent-ER, le cui risultante vengono riportate nel verbale allegato alla presente determinazione dirigenziale, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

**Dato atto** che nella sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 87 del 23.02.2023, il Comune di Argenta (Ente Committente) ha fornito alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) le seguenti indicazioni:

**“1. Di dare mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Argenta, all'invito alla procedura negoziata di cui all'art. l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020 sopra citato, invitando 15 estratti tra i nr. 72 Operatori Economici che hanno manifestato il loro interesse, che risultano nello stato di “ammessi”, per il tramite della citata piattaforma SATER sulla quale verranno interamente gestite le procedure di gara, per l'affidamento dei lavori relativi a “PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)”, nel rispetto del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., della legge n. 120/2020, della Legge 108/2021 e delle Linee Guida N. 4 dell'ANAC recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” che, ai sensi dell'art. 216 c. 27-octies, restano in vigore fino all'adozione di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del Codice;**

**2. Di fornire alla Centrale Unica di Committenza le seguenti indicazioni:**

<b>OGGETTO</b>	<b>PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)</b>
<b>MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 “Semplificazioni” modificata dalla Legge 108/2021 con invito, tramite sorteggio, di <b>nr. 15 Operatori Economici</b> che hanno manifestato il loro interesse, in luogo dei nr. 5 indicati nella precedente determinazione dirigenziale n. 38 del 06.02.2023 del Comune di Argenta, <i>al fine di ampliare le possibilità di partecipazione e la possibilità di scelta sul mercato</i>
<b>CRITERIO AGGIUDICAZIONE</b>	<b>DI</b> Criterio dell'offerta al <b>minor prezzo</b> ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>CATEGORIE E CLASSI</b>	<b>Importo lavori: Euro 254.200,29</b> , di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribassi pari ad Euro 21.056,04  <b>- OG 1 di Euro 202.540,39;</b>

	- <b>OS 21</b> di Euro <b>51.659,90</b> . Incidenza della manodopera pari all'importo di € 73.860,13
<b>DURATA DELL'APPALTO</b>	Il tempo utile per l'esecuzione di tutti i lavori è di <b>92 giorni</b> naturali e consecutivi
<b>REQUISITI RICHIESTI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Morali ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;</li> <li>- Iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016);</li> <li>- Iscrizione SOA idonea per OG1;</li> <li>- Iscrizione SOA idonea/art. 90 DPR 207/2010 per OS21;</li> <li>- Obblighi di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;</li> <li>- Assunzioni funzionali pari al 30% dell'occupazione giovanile;</li> <li>- Deroga art. 47 comma 7 del DL 77/2021 riguardo alla quota di assunzioni femminili, da considerarsi pari a zero, per motivi legati a garantire la massima universalità, efficienza ed economicità della procedura, in quanto il tasso di occupazione femminile del mercato di riferimento delle costruzioni si discosta significativamente dalla media nazionale</li> <li>-</li> </ul>
<b>TEMPI AGGIUDICAZIONE</b>	<b>DI</b> 22 marzo 2023
<b>CAUZIONE PROVVISORIA</b>	Non richiesta ai sensi dell'art. 1, comma 4, Legge n. 120/2020
<b>FORMA DI PUBBLICITÀ</b>	Portale "Sater" Portale istituzionale

**di dare atto** che, considerate le tempistiche legate alla perdita del finanziamento in caso di non rispetto dei termini di aggiudicazione, la proposta di aggiudicazione deve essere formulata entro il **termine perentorio del 22 marzo 2023**;

**di dare atto** che le lavorazioni sono riconducibili alle seguenti categorie e gli Operatori Economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità:

Classificazione dei lavori:

**Categoria prevalente: OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI**

"Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti per svolgere una qualsiasi attività umana, diretta o indiretta, completi delle necessarie strutture, impianti elettromeccanici, elettrici, telefonici ed elettronici e finiture di qualsiasi tipo nonché delle eventuali opere connesse, complementari e accessorie. (...)".

Importo di **Euro 202.540,39**, pari al 79,68%, di cui Euro 21.056,04 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, **devono possedere:**

**Attestazione SOA idonea** "a qualificazione obbligatoria" ai sensi del D.P.R. n. 207/2010.

**Subappaltabile nel limite del 49,9%** ai sensi dell'art. 105, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016.

**È consentito** il ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

**Categorie scorporabili** e/o subappaltabili e relative classifiche, a qualificazione obbligatoria e **NON:**

**Categoria scorporabile: OS21 - OPERE STRUTTURALI SPECIALI**

*“Riguarda la costruzione di opere destinate a trasferire i carichi di manufatti poggianti su terreni non idonei a reggere i carichi stessi, di opere destinate a conferire ai terreni caratteristiche di resistenza e di indeformabilità tali da rendere stabili l’imposta dei manufatti e da prevenire dissesti geologici, di opere per rendere antisismiche le strutture esistenti e funzionanti. Comprende in via esemplificativa, l’esecuzione di pali di qualsiasi tipo, di sottofondazioni (...)”.*

Importo di **Euro 51.659,90**, pari al 20,32% - “a qualificazione obbligatoria” e “a notevole contenuto tecnologico” di cui al DM Infrastrutture e Trasporti 10.11.2016 n. 248, **devono possedere:**

**Attestazione SOA idonea** “a qualificazione obbligatoria” - ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, ovvero, per gli Operatori Economici non in possesso di tale attestazione, i **requisiti semplificati** di cui all’art. 90 del D.P.R. n. 207/2010.

**Subappaltabile al 100%** ad Operatori Economici in possesso dei prescritti requisiti.

**Non è consentito** il ricorso all’istituto dell’avvalimento ai sensi dell’art. 89, comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016.”

**Dato atto** che risulta, pertanto, necessario procedere all’approvazione dello schema di Lettera di invito e del Disciplinare di gara con relativi allegati per il seguente appalto: “**PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifiume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)**”, la cui approvazione era stata rinviata ad un successivo e separato provvedimento dirigenziale;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere alla trasmissione delle Lettere di invito e del Disciplinare di gara con relativi allegati ai nr. 15 Operatori Economici sorteggiati pubblicamente in data 23.02.2023;

**Dato atto** altresì che considerata l’urgenza dovuta al termine perentorio di aggiudicazione, pena la perdita del finanziamento da parte dell’Ente Committente, è necessario fissare quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno martedì 07.03.2023, ore 17:00;

**Dato atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventerà esecutiva all’atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l’insussistenza di situazioni di conflitti di interesse;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, in vigore presso l’Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltreché delle ragioni giuridiche sottese all’adozione del provvedimento oggetto della presente determinazione dirigenziale;

**Visto** il vigente Statuto dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell’Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. di **approvare** il verbale delle operazioni inerenti il sorteggio pubblico effettuato in data 23.02.2023, mediante le specifiche funzionalità messe a disposizione dalla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, gli allegati atti di gara: schema Lettera di invito, Disciplinare di gara e relativi allegati, riferiti all'appalto di lavori: "**PNRR M2C4 - 2.2 Lavori di ristrutturazione con riduzione del rischio sismico e messa in sicurezza della Scuola Primaria e Secondaria di Santa Maria Codifiume sita in via Giacomo Leopardi n. 2 - CUP C91F19000030001 (Cod. Op. 462)**";
3. di **disporre** che, a seguito delle risultanze dell'indagine di mercato, avviata mediante pubblicazione di apposito Avviso in data 06.02.2023, con scadenza fissata alle ore 12:00 del giorno 16.02.2023, per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, gli atti di gara approvati con il presente provvedimento saranno inviati a tutti i **nr. 15 Operatori Economici** che hanno manifestato il loro interesse e che sono risultati "ammessi" all'interno della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, e che sono stati **individuati tramite sorteggio pubblico** del giorno 23.02.2023;
4. di **dare atto** che, considerate le tempistiche legate alla perdita del finanziamento in caso di non rispetto dei termini di aggiudicazione, la proposta di aggiudicazione deve essere formulata entro il termine perentorio del 22 marzo 2023, così come previsto con determinazione dirigenziale n. 87 del 23.02.2023 del Comune di Argenta (Ente Committente);
5. di **dare atto** che è stato richiesto il dovuto codice CIG da assegnare alla presente procedura che risulta essere il seguente: **CIG: 96736325A9**;
6. di **dare atto** che l'invio della "*Lettera di invito*" alla procedura di gara costituirà atto di avvio della procedura;
7. di **dare atto** che, considerata l'urgenza dovuta al termine perentorio di aggiudicazione, pena la perdita del finanziamento da parte dell'Ente Committente, è necessario fissare quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno martedì 07.03.2023, ore 17:00;
8. di **dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Argenta (Ente Committente), e che pertanto diventerà esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;
9. di **disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e la trasparenza.

*(F.to in digitale)*  
Il Dirigente del Settore CUC  
Responsabile del procedimento di gara  
**Dott.ssa Francesca Pirani**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).