



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta - Ostellato - Portomaggiore
Provincia di Ferrara

determinazione
n. 356
del 04/07/2024

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Argenta - Concessione di servizi per la gestione dell'Ostello della Gioventù di Campotto a decorrere dal 1 ottobre 2024 fino al 16 maggio 2032 - Nomina Commissione Giudicatrice

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

che in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

che con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

che con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";
-

che la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

che con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

che, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

che, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

che, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

che, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

che con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

che ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 27 del 30.11.2023 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;

Vista la delibera di Consiglio Unione n. 31 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

Vista la delibera di Giunta Unione n. 78 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2024 - 2026;

Vista la delibera Giunta Unione n. 5 del 13.02.2024, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

Vista la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

Richiamato il Decreto sindacale n. 15 del 01.09.2022 con il quale il Presidente dell'Unione Valli e Delizie ha attribuito la direzione del Settore Centrale Unica di Committenza, per la durata di tre anni a decorrere dal 01.09.2022, alla Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore;

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 326 del 17.06.2024 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

Richiamata la propria determinazione dirigenziale n. 260 del 14.05.2024 con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è avviata l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento della seguente concessione "Concessione di servizi per la gestione dell'Ostello della Gioventù di Campotto a decorrere dal 1 ottobre 2024 fino al 16 maggio 2032", finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 187 del D.Lgs. nr. 36/2023;

Dato atto che in data 14.05.2024 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie provvedeva, a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater nr. PI188225-24), a pubblicare l'Avviso pubblico esplorativo (indagine di mercato), finalizzato ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli Operatori Economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata, fissando quale termine di scadenza il giorno 29.05.2024 alle ore 10:00;

Dato atto che in data 29.05.2024 è stata trasmessa la lettera di invito a tutti gli Operatori Economici che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di "Ammesso" all'interno della piattaforma telematica *SATER*, gestita da *Intercent-ER*, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del giorno 01.07.2024 (Registro di Sistema *SATER* n. PI211424-24);

Dato atto che la verifica della documentazione amministrativa è stata effettuata dal sottoscritto Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, assistito da n. 02 (due) testimoni, nella seduta pubblica virtuale del giorno 01.07.2024, così come previsto nel Disciplinare di gara;

Rilevato che, come previsto negli atti di gara, trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sussiste la necessità di individuare i membri della Commissione Giudicatrice ai fini della valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, ammesse a seguito della verifica amministrativa a cura del Responsabile della fase di affidamento;

Dato atto della propria competenza a nominare le Commissioni di gara, in forza dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ("Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"), il quale prevede, al comma 3, tra i compiti specificatamente attribuiti ai Dirigenti, "la presidenza delle Commissioni di gara" e "la responsabilità delle procedure d'appalto";

Richiamato il decreto sindacale n. 15 del 01.09.2022, con il quale il Presidente dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha attribuito la direzione del Settore Centrale Unica di Committenza, per la durata di tre anni a decorrere dal 01.09.2022, alla Dott.ssa Francesca Pirani, Dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore;

Richiamato l'art. 93, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede che la nomina dei Commissari e la costituzione della commissione devono avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 09:00 del giorno 01 luglio 2024;

Ritenuto di individuare come **Commissari effettivi** della Commissione:

- **Dott. Alberto Biolcati Rinaldi**- Dirigente del Settore Cultura, Istruzione, Politiche sociali e Tempo libero del Comune di Argenta (FE), in qualità di **Presidente**;
- **Dott.ssa Nerina Baldi** - Responsabile del Servizio Turismo, Sistema ecomuseale e Archivio storico del Comune di Argenta(FE), in qualità di **componente**;
- **Arch. Stefano Villani** - Specialista attività tecniche Settore OO.PP e Patrimonio del Comune di Argenta (FE), in qualità di **componente**;

Ritenuto, in merito alle professionalità individuate, di evidenziare che tutti i tecnici sopra indicati sono in possesso delle competenze necessarie per la valutazione della concessione in oggetto, avendo avuto ruoli attivi, con diverse funzioni, per la progettazione di servizi;

Viste le dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità e di astensione sottoscritte dai Commissari di gara, conservate agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Dato atto che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto, non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (*si v. il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018*);

Inteso disporre che il **Dott. Matteo Mereu** o, in subordine, la **Dott.ssa Ilaria Veronesi** appartenenti al Settore CUC dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, svolga le funzioni di segretario verbalizzante e che in caso di assenza della stessa le funzioni medesime possano essere svolte anche da un componente della Commissione, mentre per le sedute Riservate della Commissione di Gara le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte da un componente della Commissione;

Dato atto che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, e che pertanto diviene esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

Preso atto:

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento amministrativo ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

Visto il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

Visto il citato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

Visto il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

Dato atto che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente richiamato:

1. **di nominare**, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche relative alla seguente procedura: *"Concessione di servizi per la gestione dell'Ostello della Gioventù di Campotto a decorrere dal 1 ottobre 2024 fino al 16 maggio 2032- CIG B1A77C8ED6"*, come segue:

Commissari effettivi:

- **Dott. Alberto Biolcati Rinaldi**, in qualità di **Presidente**;
- **Dott.ssa Nerina Baldi**, in qualità di **Componente**;
- **Arch. Stefano Villani**, in qualità di **Componente**;

- **di disporre** che il **Dott. Matteo Mereu** o, in subordine, la **Dott.ssa Ilaria Veronesi** , appartenenti al Settore CUC dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, svolga le funzioni di segretario verbalizzante e che in caso di assenza della stessa le funzioni medesime possano essere svolte anche da un componente della Commissione, mentre per le sedute Riservate della Commissione di Gara le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte da un componente della Commissione;
- **di dare atto** che i dipendenti individuati quali componenti della Commissione di gara svolgeranno l'attività nell'ambito del proprio orario di lavoro, e che pertanto non percepiranno alcun compenso aggiuntivo (*si v. anche il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti del 12 febbraio 2018 - G.U. n. 88 del 16.04.2018*);
- **di acquisire**, agli atti di questo Ufficio, le dichiarazioni circa l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione dei componenti della Commissione giudicatrice;
- **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, e che pertanto diviene esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;
- **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme in materia di pubblicità e trasparenza.

(F.to in digitale)
Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento
Dott.ssa Francesca Pirani

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.
Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).