



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
Argenta – Ostellato – Portomaggiore  
Provincia di Ferrara  
Centrale Unica di Committenza

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA DI GARA** relativa alla seguente procedura: "**INTERVENTI RIPRISTINI INFRASTRUTTURE DANNEGGIATE DA FRANE SPONDALI**" CUP C98H22001130001 - Op. 601 - CIG: B10F776801".

L'anno **duemilaventiquattro** (2024), addì **ventinove** (29) del mese di aprile, alle **ore 09:40**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sito in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

\*\*\*

**PREMESSO**

Che **è presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

È presente la **Dott.ssa Ilaria Veronesi**, Istruttore amministrativo-finanziario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimone, con funzione altresì di Segretario verbalizzante.

Sono inoltre presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni.;

\*\*\*

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.lgs.

La seduta ha inizio alle ore 09:59.

#### IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Dà atto che a seguito della seduta pubblica di gara svolta in data 22.04.2024, è stata verificata la documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici partecipanti, e che la stessa di è conclusa con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
C. & C. - S.N.C. DI CIVICO GIULIANO E CIVICO ANTONIO	PI144273-24	<b>IN VERIFICA</b> - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
CAPILUPPI LORENZO S.N.C - DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.	PI145144-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
C.I.MO.TER. S.R.L.	PI145602-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CONSORZIO CORMA Esecutrici EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	PI145699-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
COMPAGNIN GIANCARLO	PI146966-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
G.S.COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA – ausiliaria BELLIA SALVATORE	PI148805-24	<b>IN VERIFICA</b> - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	PI148867-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	PI148892-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	PI148919-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	PI148929-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CANTIERI S.R.L. – ausiliaria AFIERO S.R.L.	PI148961-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
EDILROAD S.R.L.	PI149190-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara

**IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

Per i motivi contenuti nel precedente verbale di gara del giorno 22.04.2024, ha disposto l'avvio di nr. 02 (due) soccorsi istruttori a carico dell'Operatore Economico **C. & C. - S.N.C. DI CIVICO GIULIANO E CIVICO ANTONIO** e dell'Operatore Economico **G.S.COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA**, stabilendo quale termine di scadenza per la presentazione della documentazione il giorno lunedì 29.04.2024 alle ore 09.00, provvedendo contestualmente alla sospensione della fase amministrativa relativa alla presente procedura;

**IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

con riferimento ai soccorsi istruttori avviati a carico degli Operatori Economici **C. & C. - S.N.C. DI CIVICO GIULIANO E CIVICO ANTONIO** e **G.S.COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA**, dà atto che entro il termine perentorio del 29.04.2024 ore 9.00 non è stata presentata alcun riscontro alle richieste effettuate dalla Centrale Unica di Committenza e pertanto il soccorso si chiude con **esito negativo e con l'esclusione dei medesimi** dalle fasi successive della presente procedura di gara.

**IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

pertanto, terminata la fase dei soccorsi istruttori precedentemente avviati, dà atto che l'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente fase, relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
C. & C. - S.N.C. DI CIVICO GIULIANO E CIVICO ANTONIO	PI144273-24	<b>ESCLUSA</b> - Mancato riscontro al procedimento di soccorso istruttorio

CAPILUPPI LORENZO S.N.C - DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.	PI145144-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
C.I.MO.TER. S.R.L.	PI145602-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CONSORZIO CORMA Esecutrici EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	PI145699-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
COMPAGNIN GIANCARLO	PI146966-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
G.S.COSTRUZIONI S.R.L. SEMPLIFICATA – ausiliaria BELLIA SALVATORE	PI148805-24	<b>ESCLUSA</b> - Mancato riscontro al procedimento di soccorso istruttorio
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	PI148867-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	PI148892-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	PI148919-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	PI148929-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
CANTIERI S.R.L. – ausiliaria AFIERO S.R.L.	PI148961-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara
EDILROAD S.R.L.	PI149190-24	<b>AMMESSA</b> - Documentazione conforme al disciplinare di gara

#### IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

alle **ore 10:24**, dichiara **chiusa** la fase della verifica della documentazione amministrativa.

Rammenta che, come previsto nel Disciplinare di gara al punto nr. 21, "Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Responsabile

-----  
Sede Legale Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore (FE)

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)

della fase dell'affidamento, **nella medesima o in successiva seduta virtuale**, procederà allo sblocco e all'apertura delle offerte economiche. Il Responsabile della fase di affidamento procede all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e successivamente all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria".

A tal fine, inoltre, rammenta altresì che, come previsto negli atti di gara, trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, non è dovuta la nomina di una Commissione Giudicatrice ex art. 93 del D.Lgs n. 36/2023.

#### **IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO**

procede quindi alla verifica dell'integrità delle offerte economiche telematiche presenti sulla piattaforma *SATER*: la verifica ha esito positivo.

A seguire, alle **ore 10:25**, procede con l'apertura delle buste e con la successiva valutazione delle offerte economiche, presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, come di seguito riportato:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Ribasso offerto %</b>	<b>Ribasso offerto €</b>
C.I.MO.TER. S.R.L.	14,90	54.782,59
COMPAGNIN GIANCARLO	14,33	52.686,88
CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.	13,35	49.083,73
IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.	13,00	47.796,89
EDILROAD S.R.L.	12,68	46.620,35
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	9,87	36.288,87
CAPILUPPI LORENZO S.N.C - DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.	8,89	32.685,72
COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL	19,89	73.129,24

S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.	19,13	70.334,96
CANTIERI S.R.L. – ausiliaria AFIERO S.R.L.	19,13	70.334,96

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore, dato conto delle risultanze della verifica delle offerte economiche come sopra evidenziata e dato atto che il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque procede, tramite la funzione a disposizione nella piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, al calcolo delle offerte economiche anormalmente basse e alla contestuale esclusione automatica, così come previsto dal Disciplinare di Gara e dalla normativa vigente, utilizzando il "METODO A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore, da atto che la funzione "verifica anomalia" della piattaforma telematica individua quale "Soglia Anomalia" il valore 17,72 e, pertanto, il Riepilogo Finale estrapolato dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

Stato	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso €
Valutato	C.I.MO.TER. S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	14,90	54.782,59
Valutato	COMPAGNIN GIANCARLO	Il Classificato	2	14,33	52.686,88
Valutato	CONSORZIO CORMA Esecutrice EUROCoSTRUZIONI S.R.L. - RICO' S.R.L.		3	13,35	49.083,73
Valutato	IMPRESA SCALA SANTO S.R.L.		4	13,00	47.796,89
Valutato	EDILROAD S.R.L.		5	12,68	46.620,35
Valutato	CoSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.		6	9,87	36.288,87
Valutato	CAPILUPPI LORENZO S.N.C - DI CAPILUPPI CLAUDIO & C.		7	8,89	32.685,72
<b>Anomalo</b>	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL			19,89	73.129,24
<b>Anomalo</b>	S.L. INFRASTRUTTURE S.R.L.			19,13	70.334,96
<b>Anomalo</b>	CANTIERI S.R.L. – ausiliaria AFIERO S.R.L.			19,13	70.334,96

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore trasmette, inoltre, i dati relativi ai ribassi offerti e le anomalie agli Operatori economici.

Estrapola inoltre dalla piattaforma telematica SATER la tabella di riepilogo dei punteggi attribuiti in formato xls che viene allegata al presente verbale.

La graduatoria di cui sopra, così come risultante sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, viene quindi confermata dal Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore e pertanto lo stesso procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **C.I.MO.TER. S.R.L.** - (C.F./P.IVA: 00594070294), con sede legale in 45100 Rovigo (RO), Via Bernini, 9;

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle **ore 10:41** e dà atto che si procederà agli adempimenti successivi.

Il Responsabile del procedimento della fase dei affidamento dispone altresì di procedere alla pubblicazione del presente verbale unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore;

Testimoni:

- **Dott.ssa Ilaria Veronesi** - Istruttore amministrativo-finanziario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimone, (con funzione altresì di Segretario verbalizzante);
- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE);
- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

*Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).*