



**Unione dei Comuni  
Valli e Delizie**  
**Argenta - Ostellato - Portomaggiore**  
Provincia di Ferrara

determinazione
n. <b>33</b>
del <b>06/02/2024</b>

Settore/Servizio: Settore C.U.C./Centro Unico di Committenza

Oggetto: Centrale Unica di Committenza per il Comune di Ostellato - Affidamento della gestione esternalizzata del nido d'infanzia "Arcobaleno" per il biennio educativo 2024/2025 - 2025/2026 - Approvazione schema Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati

## IL DIRIGENTE

Premesso:

**che** con deliberazioni n. 5 in data 18/2/2013 del Comune di Argenta, n. 6 del 18/2/2013 del Comune di Ostellato e n. 4 del 18/2/2013 del Comune di Portomaggiore esecutive ai sensi di legge, è stata costituita l'Unione dei Comuni Valli e Delizie tra i Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore ed approvati Atto costitutivo, Statuto e relativo Piano Strategico;

**che** in data 3 aprile 2013, con atto del Notaio Maria Adelaide Amati Marchionni, rep. n. 52 racc. n. 37, è stato sottoscritto, da parte dei tre Sindaci, l'Atto costitutivo della nuova Unione dei Comuni Valli e Delizie, in conformità allo Statuto, allegato all'Atto costitutivo stesso, ai sensi dell'art.32 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e della Legge Regionale n. 21 del 21/12/2012;

**che** con deliberazioni n. 75 in data 23/09/2013 del Consiglio Comunale di Argenta, n. 52 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Ostellato, n. 37 in data 26/09/2013 del Consiglio Comunale di Portomaggiore e n. 13 in data 30/09/2013 del Consiglio dell'Unione, dichiarate immediatamente eseguibili, si è provveduto ad approvare le convenzioni per il conferimento all'Unione a decorrere dal 01/10/2013 delle seguenti funzioni:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology -ICT), dei Comuni e dell'Unione;

**che** con le medesime deliberazioni si è provveduto altresì ad approvare:

- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la concessione all'Unione dei beni immobili, dei beni strumentali e dei beni di consumo";
- la "Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione";

**che** la sottoscrizione delle suddette convenzioni è avvenuta in data 01.10.2013 e che, da quella data, l'Unione è divenuta pienamente operativa in relazione alle funzioni alla stessa conferite dai 3 Comuni;

**che** con deliberazioni C.C. n. 53 in data 28/06/2014 del Comune di Argenta, C.C. n. 37 del 28/06/2014 del Comune di Ostellato, C.C. n. 32 del 28/06/2014 del Comune di Portomaggiore e C.U. n. 30 del 26/06/2014 dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie è stata approvata la "CONVENZIONE TRA I COMUNI DI ARGENTA, OSTELLATO, PORTOMAGGIORE E L'UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE PER LA CREAZIONE DELLA "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, BENI E SERVIZI" - art. 33 comma 3 bis d. lgs. 163 del 12 aprile 2006 come modificato dal decreto legge n.66 del 24.04.2014";

**che**, successivamente, con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 37 del 21/10/2014 sono state apportate modifiche statutarie inserendo all'art. 5 tra le funzioni che i Comuni intendono conferire all'Unione, la seguente: "*Organizzazione generale dell'amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo*", tra cui sono comprese le diverse tipologie di controlli interni ed, in particolare, il controllo di gestione;

**che**, successivamente, il Consiglio dell'Unione in data 29/12/2014, con deliberazioni dichiarate immediatamente eseguibili, ha approvato, previa deliberazione dei Consigli Comunali dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, apposite convenzioni per il conferimento a decorrere dal 01/01/2015 delle seguenti funzioni:

- Polizia municipale e polizia amministrativa locale (Deliberazione C.U. n. 43 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 18 del 29/12/2014);
- Servizi sociali - area minori (Deliberazione C.U. n. 45 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 20 del 29/12/2014);
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi (Deliberazione C.U. n. 44 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 19 del 29/12/2014);
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro (Deliberazione C.U. n.46 del 29.12.2014; convenzione sottoscritta con S.P. 21 del 29/12/2014);

**che**, inoltre, il Consiglio dell'Unione con deliberazione C.U. n. 47 del 29.12.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, previa deliberazione dei Consigli Comunali di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, ha approvato la modifica della Convenzione tra i Comuni di Argenta, Ostellato, Portomaggiore e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie per la gestione dei servizi di supporto dell'Unione al fine di contemplare la gestione in forma unificata delle attività inerenti il "Ciclo della performance" e la "Trasparenza" e che detta modifica è stata sottoscritta in data 29/12/2014 con S.P. n. 22;

**che**, con deliberazione NR 1 del 19-04-2016 il Consiglio dell'Unione ha disposto in accordo con gli altri Comuni aderenti all'Unione i quali avrebbero provveduto ad adottare analoga deliberazione, la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori" di cui alla Convenzione S.P. n. 20 del 29/12/2014 e approvare l'accordo di revoca di cui all'ivi allegato documento facente parte integrante e sostanziale della deliberazione stessa;

**che** con S.P. 43/2016 è stato sottoscritto detto accordo recante la revoca del conferimento all'Unione della funzione "servizi sociali area minori";

**che** ad oggi risultano, pertanto, conferite all'Unione le funzioni seguenti:

- Programmazione e pianificazione urbanistica, Edilizia privata, Sistema informativo territoriale, Ambiente;
- Sportello Unico per le Attività Produttive;
- Gestione delle risorse umane;
- Tributi locali;
- Servizi informativi e telematici (Information and Communication Technology - ICT), dei Comuni e dell'Unione;
- Polizia municipale e polizia amministrativa locale;
- Pianificazione di protezione civile e di coordinamento dei primi soccorsi;
- Servizio di prevenzione e protezione nei luoghi di lavoro;
- Servizi di supporto;
- Centrale Unica di Committenza;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 27 del 30.11.2023 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;

**Vista** la delibera di Consiglio Unione n. 31 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026 e relativi allegati;

**Vista** la delibera di Giunta Unione n. 78 del 21.12.2023 con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2024 - 2026;

**Vista** la delibera Giunta Unione n. 24 del 08.05.2023, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2023-2025;

**Vista** la deliberazione della Giunta Unione n. 56 del 04.08.2022, con la quale è stato introdotto il Settore Centrale Unica di Committenza;

**Richiamato** il Decreto sindacale n. 15 del 01.09.2022 con il quale il Presidente dell'Unione Valli e Delizie ha attribuito la direzione del Settore Centrale Unica di Committenza, per la durata di tre anni a decorrere dal 01.09.2022, alla Dott.ssa Francesca Pirani, dirigente a tempo indeterminato del Comune di Portomaggiore;

**Richiamata** la propria determinazione dirigenziale n. 407 del 21.07.2023 avente ad oggetto "Sviluppo assetto organizzativo e gestionale Centrale Unica di Committenza";

**Richiamata** la determinazione dirigenziale n. 53 del 05.02.2024 del Comune di Ostellato con la quale, per le motivazioni ivi riportate, si è disposto quanto segue:

"1. **di conferire** mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie di avviare, nell'interesse del Comune di Ostellato, la procedura di indagine di mercato finalizzata all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, per l'affidamento dei servizi di gestione esternalizzata del nido d'infanzia "Arcobaleno" per il biennio educativo 2024/2025-2025/2026 rinnovabile per una ulteriore annualità;

2. **di fornire** alla Centrale Unica di Committenza le indicazioni citate in premessa da inserire nell'avviso di indagine di mercato:

<b>OGGETTO</b>	<b>Gestione esternalizzata del nido d'infanzia "Arcobaleno" per il biennio educativo 2024/2025-2025/2026</b>
<b>FINANZIAMENTO</b>	Fondi propri del Comune di Ostellato
<b>MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE</b>	art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023
<b>CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE</b>	Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa comma 4 art 50 D.Lgs. 36/2023
<b>VALORE STIMATO COMPLESSIVO DELL'APPALTO</b>	Importo dell'appalto, complessivo di opzioni e costi relativi alla manodopera, pari a complessivi Euro <b>747.433,59</b> di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a Euro 1,500,00
<b>VALORE A BASE GARA</b>	<p><b>servizi di istruzione prescolastica</b> (servizi assimilati di cui CPV <b>80110000-8</b> all'allegato XIV alla direttiva 2014/24/UE)</p> <p><b>A) TOTALE COMPLESSIVO DEI SERVIZI</b> compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera <b>€ 364.646,88</b></p> <p><b>B) Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso</b> <b>€ 1.000,00</b></p> <p><b>C) Costi della manodopera non ribassabili</b></p> <p>Il contratto collettivo applicato è quello per le lavoratrici e i lavoratori delle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo e di inserimento lavorativo (siglato il 26.01.2024) <b>€ 333.862,96</b></p>
<b>DURATA DELL'APPALTO</b>	Dal 01.09.2024 al 31.07.2026
<b>REQUISITI RICHIESTI</b>	<p><b>Requisiti di ordine generale:</b></p> <p>-possesso dei requisiti per l'affidamento dei contratti pubblici ex artt. 94, 95, 96, 97, 98 del codice dei contratti D.Lgs. 36/2023</p>

	<p><b>Requisiti di idoneità professionale:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Iscrizione nel registro della CCIAA per attività attinenti ai lavori in oggetto (art. 100 comma 3 D.Lgs. 36/2023)</li> <li>-Iscrizione, per le società cooperative, all'Albo nazionale/regionale delle società cooperative;</li> <li>- Solo per le cooperative sociali: Iscrizione, in corso di validità, nell'Albo regionale delle cooperative sociali di cui all'art. 9, comma 1, della L. n. 381/1991, con scopo sociale compatibile con le attività oggetto dell'appalto.</li> </ul> <p><b>Requisiti minimi di capacità economico e finanziaria</b></p> <p>Avere un fatturato specifico nel servizio oggetto della gara riferito <b>agli ultimi tre esercizi</b> (2021-2022-2023) pari ad almeno <b>€ 1.400.000,00</b> (euro unmilionequattrocentomila/00) I.V.A. esclusa, <b>da intendersi quale cifra complessiva nel periodo.</b></p> <p>Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.</p> <p><b>Requisiti capacità tecniche</b></p> <p>Esecuzione nell'ultimo triennio (<b>anni educativi 2020/2021-2021/2022-2022/2023</b>) di <b>servizi analoghi di gestione di "Servizi educativi 0-3"</b>* (con la gestione di almeno una sezione lattanti, e almeno una sezione 12-36 mesi) di importo complessivo minimo pari a <b>€ 350.000,00</b> di cui almeno la metà per committenti pubblici quali Comuni, Province, Regioni</p> <p>* Per servizi educativi 0-3, si intendono i servizi di cui all'art. 2 comma 3 lett. a), b) del D. Lgs 65/2017.</p>
<p><b>MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI INVITATI</b></p>	<p>Indagine di mercato mediante (pubblicazione giorni 15) invito a presentare interesse, con selezione di tutti gli operatori economici che invieranno la candidatura.</p>
<p><b>GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA</b></p>	<p><b>Garanzia provvisoria</b></p> <p>Ai sensi dell'art. 53 del Codice <b>NON</b> è richiesta la garanzia provvisoria.</p> <p><b>Garanzia definitiva</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire, ai sensi dell'art. 53, comma 4, secondo periodo dell'art. D.Lgs. nr. 36/2023, una garanzia definitiva a titolo di cauzione di importo pari al 5% dell'importo contrattuale, con le modalità fissate dall'art. 117 del Codice.</li> <li>2. La garanzia, rilasciata da una banca o da un intermediario finanziato autorizzato, deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.</li> </ol>

<b>FORMA DI PUBBLICITÀ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Portale "Sater"</li> <li>• Portale istituzionale</li> </ul>
<b>OPZIONI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inserire opzione quinto d'obbligo di cui all'art. 120 c. 9 del D.Lgs 36/2023</li> <li>• Inserire opzione disabilità (attivabile su richiesta)</li> <li>• Inserire possibilità di rinnovo per una annualità educativa (2026-2027)</li> </ul>

3. **di stabilire** che il contratto sia stipulato in forma di scrittura privata fra il Comune di Ostellato e l'operatore economico che risulterà aggiudicatario definitivo del servizio;

4. **di stabilire** che si intende invitare alla procedura negoziata tutti gli operatori economici che invieranno la candidatura;

5. **di dare atto** che il CIG verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata;

6. **di dare atto** che, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs.36/2023, il RUP per il Comune di Ostellato è la D.ssa Francesca Baratti, mentre il Responsabile della fase di affidamento è la Dott.ssa Francesca Pirani, nella sua qualità di Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione Valli e Delizie;

7. (...);

8. **di dare atto** che gli importi potranno subire delle lievi variazioni, essendo in corso di approvazione il progetto ed i relativi allegati, e che comunque saranno specificati in maniera definitiva nella lettera di invito agli operatori economici che parteciperanno alla procedura";

**Preso atto** delle indicazioni fornite dal committente Comune di Ostellato in merito all'oggetto dell'appalto, ai requisiti richiesti agli Operatori Economici, alle modalità di scelta del contraente e di ogni altra indicazione disposta con la sopra richiamata determinazione dirigenziale n. 53 del 05.02.2024 del Comune di Ostellato, tra cui:

- ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. nr. 36/2023;
- aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. nr. 36/2023;
- invito alla successiva procedura negoziata di tutti gli operatori economici che manifesteranno il proprio interesse nel partecipare alla presente procedura;

**Dato atto** che la procedura è finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Ostellato e per l'Unione dei Comuni Valli e Delizie, con l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta;

**Dato atto** che con l'Avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, trattasi quindi di mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare a presentare offerta, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) o del Comune di Ostellato (Ente Committente);

**Dato atto** che il Comune di Ostellato e l'Unione dei Comuni Valli e Delizie si riservano la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la successiva procedura relativa al presente Avviso e a non dare seguito allo stesso, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse;

**Evidenziato** che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, recependo il mandato e le indicazioni fornite del Comune di Ostellato, ha predisposto i seguenti atti: **Schema Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**, riservando ad un apposito e successivo provvedimento dirigenziale l'approvazione della Lettera di invito, del Disciplinare di gara e dei relativi allegati;

**Inteso** disporre che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Ostellato (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.comune.ostellato.fe.it](http://www.comune.ostellato.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

**Dato atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata;

**Dato atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Ostellato (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 53 del 05.02.2024 del Comune di Ostellato, e che pertanto diventerà esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

**Preso atto:**

- che sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica, nonché la rispettiva tempistica;
- che sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- che sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, in vigore presso l'Unione dei Comuni Valli e Delizie;
- dei presupposti e delle ragioni di fatto, oltre che delle ragioni giuridiche sottese all'adozione del provvedimento oggetto della presente;

**Visto** il vigente Statuto dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

**Visto** il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 107 e 169;

**Visto** il D.Lgs. 14.03.2013 n. 33 in materia di trasparenza;

**Dato atto** che nel sottoscrivere la presente determinazione dirigenziale, il Responsabile ne attesta la regolarità e la correttezza amministrativa ai sensi e per gli effetti degli articoli 147, comma 1 e 147-*bis* del Decreto legislativo 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

## D E T E R M I N A

Per tutto quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1. **di avviare**, sulla base del mandato conferito dal Comune di Ostellato (Ente Committente), espresso con la determinazione dirigenziale n. 53 del 05.02.2024, l'attività di indagine conoscitiva legata alla pubblicazione di un Avviso di manifestazione di interesse per l'Affidamento della gestione esternalizzata del nido d'infanzia "Arcobaleno" per il biennio educativo 2024/2025 - 2025/2026, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. nr. 36/2023;
2. **di approvare**, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti allegati: **Schema di Avviso manifestazione di interesse e relativi allegati**;
3. **di disporre** che il suddetto Avviso sia pubblicato integralmente sul sito istituzionale del Comune di Ostellato (Ente Committente) raggiungibile al seguente indirizzo:

[www.comune.ostellato.fe.it](http://www.comune.ostellato.fe.it), oltreché sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante) raggiungibile al seguente indirizzo: [www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it), e altresì sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, sulla quale verrà gestita interamente la procedura;

4. **di dare atto** che il dovuto codice CIG verrà acquisito dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, in forma delegata;

5. **di dare atto** che la presente determinazione dirigenziale non ha rilevanza contabile, essendo le risorse finanziarie stanziare direttamente sul bilancio del Comune di Ostellato (Ente Committente), così come previsto con determinazione dirigenziale n. 53 del 05.02.2024 del Comune di Ostellato, e che pertanto diventerà esecutiva all'atto della sottoscrizione da parte del Dirigente competente;

6. **di disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi delle vigenti norme sulla pubblicità e la trasparenza.

*(F.to in digitale)*  
Il Dirigente del Settore CUC  
Responsabile della fase di affidamento  
**Dott.ssa Francesca Pirani**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).