



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA DI GARA relativa alla seguente procedura: "**Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del percorso ciclabile Bruno Traversari nel tratto tra le Oasi di Portomaggiore e le Anse Vallive di Ostellato - CUP D77H22002730006 - CIG B02615DE6E**"

L'anno **duemilaventiquattro** (2024), addì **cinque** (05) del mese di **marzo**, alle **ore 09:40**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sito in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

PREMESSO

Che **è presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni;

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta ha inizio alle **ore 09:48**.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Preliminarmente, dà atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 14 del 16.01.2024, il Comune di Portomaggiore, per le motivazioni ivi riportate, ha conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Portomaggiore stesso, una procedura negoziata finalizzata all'affidamento de seguente appalto di lavori "Riqualificazione del percorso ciclabile Bruno Traversari nel tratto tra le Oasi di Portomaggiore e le Anse Vallive di Ostellato - CUP D77H22002730006 - CIG B02615DE6E";
- con determinazione dirigenziale n. 29 del 29.01.2024, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, per le motivazioni ivi riportate, ha avviato l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che in data 29.01.2024 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza prevista alle ore 09:00 del giorno 13.02.2024, sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater n. PI027594-24);
- che, trascorsi i giorni di pubblicazione, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SATER, gestita da Intercenter-ER, nr. 130 manifestazioni di interesse valide da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, risultanti nello stato di "ammessi";
- con determinazione dirigenziale n. 89 del 21.02.2024 si è disposta l'approvazione degli schemi degli atti di gara e dei relativi allegati

relativi al seguente appalto di lavori: "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del percorso ciclabile Bruno Traversari nel tratto tra le Oasi di Portomaggiore e le Anse Vallive di Ostellato - CUP D77H22002730006 - CIG B02615DE6E";

- con la medesima determinazione dirigenziale si è disposto di trasmettere le Lettere di invito ai nr. 15 Operatori Economici interessati che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di "ammessi", in ordine cronologico di arrivo delle manifestazioni, così come indicato sia nella determinazione dirigenziale sia nell'avviso esplorativo pubblicato, su indicazione dell'Ente committente;
- che in data 21.02.2024, per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, è stata trasmessa la lettera di invito a tutti i nr. 15 Operatori Economici di cui sopra per il tramite della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 04.03.2024 alle ore 09:00 (Registro di Sistema Sater nr. PI058555-24), dando così formalmente avvio alla procedura negoziata;
- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 09:00 del giorno 04.03.2024, sono state collocate nr. 13 (tredici) offerte, così come risulta dalla piattaforma telematica *SATER*;

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Dà atto che, entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, sono pervenute nr. 13 (tredici) offerte, come di seguito indicate:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>DATA RICEZIONE</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>
----------------------------	-----------------------	------------------------------------

DE.MA. S.R.L.	28/02/2024 17:20:43	PI069761-24
IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	28/02/2024 18:31:10	PI069828-24
C. E. G. S.R.L.	29/02/2024 10:52:49	PI070314-24
GREEN ROCK S.R.L.	29/02/2024 10:53:03	PI070316-24
BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	29/02/2024 12:44:24	PI070711-24
ASFALTI PIOVESE S.R.L.	29/02/2024 14:30:21	PI070880-24
KRAUSE ITALIA - S.R.L.	29/02/2024 15:47:26	PI071069-24
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	29/02/2024 15:52:53	PI071110-24
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	29/02/2024 18:08:29	PI071472-24
DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	01/03/2024 09:33:45	PI071792-24
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	01/03/2024 09:41:46	PI071814-24
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	01/03/2024 16:00:25	PI074894-24
AMG SRL	01/03/2024 18:57:18	PI075269-24

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

in qualità di soggetto valutatore, procede alla verifica circa l'integrità delle offerte telematiche presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER: la verifica ha esito positivo.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

procede all'apertura delle "Buste Documentazione", nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di

Sede Legale Piazza Umberto I, n. 5 - 44015 Portomaggiore (FE)

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalliedelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it

partecipazione.

L'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente seduta, relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
DE.MA. S.R.L.	PI069761-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	PI069828-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
C. E. G. S.R.L.	PI070314-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
GREEN ROCK S.R.L.	PI070316-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	PI070711-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
ASFALTI PIOVESE S.R.L.	PI070880-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
KRAUSE ITALIA - S.R.L.	PI071069-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	PI071110-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara

RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	PI071472-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	PI071792-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	PI071814-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	PI074894-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara
AMG SRL	PI075269-24	AMMESSA – Documentazione conforme al disciplinare di gara

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

alle **ore 11:03**, dichiara **chiusa** la fase della verifica della documentazione amministrativa.

Rammenta che, come previsto nel Disciplinare di gara al punto nr. 21, *“Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Responsabile della fase dell’affidamento, nella medesima o in successiva seduta virtuale, procederà allo sblocco e all’apertura delle offerte economiche. Il Responsabile della fase di affidamento procede all’apertura e alla valutazione delle offerte economiche, secondo i criteri e le modalità descritte nel disciplinare e successivamente all’individuazione dell’unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria”*.

A tal fine, inoltre, rammenta altresì che, come previsto negli atti di gara, trattandosi di procedura aggiudicata con il criterio del minor prezzo ex art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, non è dovuta la nomina di una Commissione

Giudicatrice ex art. 93 del D.Lgs n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

procede quindi alla verifica dell'integrità delle offerte economiche telematiche presenti sulla piattaforma *SATER*: la verifica ha esito positivo.

A seguire, alle **ore 11:04**, procede con l'apertura delle buste e con la successiva valutazione delle offerte economiche, presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso offerto %	Ribasso offerto €
DE.MA. S.R.L.	15,85	27.971,36
IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	16,08	28.377,26
C. E. G. S.R.L.	3,14	5.541,33
GREEN ROCK S.R.L.	12,13	21.406,47
BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	18,85	33.265,63
ASFALTI PIOVESE S.R.L.	18,58	32.789,14
KRAUSE ITALIA - S.R.L.	18,45	32.559,72
FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	17,05	30.089,07
RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.	15,35	27.088,98
DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	4,63	8.170,81
COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	13,88	24.494,80
SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI	16,72	29.506,70
AMG SRL	15,61	27.547,82

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore, dato conto delle risultanze della verifica delle offerte economiche come sopra evidenziata e dato atto che il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque procede, tramite la funzione a disposizione nella piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, al calcolo delle offerte economiche anormalmente basse e alla

contestuale esclusione automatica, così come previsto dal Disciplinare di Gara e dalla normativa vigente, utilizzando il "METODO A" di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore, da atto che la funzione "verifica anomalia" della piattaforma telematica individua quale "Soglia Anomalia" il valore 18,816 e, pertanto, il Riepilogo Finale estrapolato dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

Stato	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso €
Valutato	ASFALTI PIOVESE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	18,58	32789,14
Valutato	KRAUSE ITALIA - S.R.L.	Il Classificato	2	18,45	32559,72
Valutato	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.		3	17,05	30089,07
Valutato	SINTEXCAL - SOCIETA' PER AZIONI		4	16,72	29506,7
Valutato	IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO		5	16,08	28377,26
Valutato	DE.MA. S.R.L.		6	15,85	27971,36
Valutato	AMG SRL		7	15,61	27547,82
Valutato	RETE COSTRUTTORI BOLOGNA Esecutrice IMPRESA TOVOLI PRIMO S.R.L.		8	15,35	27088,98
Valutato	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.		9	13,88	24494,8
Valutato	GREEN ROCK S.R.L.		10	12,13	21406,47
Valutato	DAP COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.		11	4,63	8170,81
Valutato	C. E. G. S.R.L.		12	3,14	5541,33
Anomalo	BERGAMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.			18,85	33265,63

Il Responsabile della fase di affidamento/soggetto valutatore trasmette, inoltre, i dati relativi ai ribassi offerti e le anomalie agli Operatori

economici.

Estrapola inoltre dalla piattaforma telematica SATER la tabella di riepilogo dei punteggi attribuiti in formato xls che viene allegata al presente verbale.

La graduatoria di cui sopra, così come risultante sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, viene quindi confermata dal Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore e pertanto lo stesso procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente Operatore Economico:

- **"ASFALTI PIOVESE SRL"** - (C.F./P.IVA: 00118750280), con sede legale in 31030 Susegana (TV), Via Canareggio, 21;

Il Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle **ore 11:17** e dà atto che si procederà agli adempimenti successivi.

Il Responsabile del procedimento della fase dei affidamento dispone altresì di procedere alla pubblicazione del presente verbale unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore;

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza

dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), (con funzione altresì di Segretario verbalizzante);

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).