



**Unione dei Comuni
Valli e Delizie**
Argenta – Ostellato – Portomaggiore
Provincia di Ferrara
Centrale Unica di Committenza

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA relativa alla seguente procedura:
"Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Piazza
della Pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP:
I77H23001670004 - CIG: B354E4A7C8"

L'anno **duemilaventiquattro** (2024), addì **undici** (11) del mese di **novembre**, alle
ore 09:30, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione
dei Comuni Valli e Delizie, sito in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I,
5.

PREMESSO

Che è **presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale
Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di
Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Matteo Mereu** e la **Dott.ssa Ilaria Veronesi**,
rispettivamente Funzionario e Istruttore amministrativo-finanziario del Settore
Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in
qualità di testimoni;

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità
dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale
responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in
caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non
sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 16 del D.lgs.
n. 36/2023.

La seduta ha inizio alle **ore 09:39**.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Preliminarmente, dà atto che:

- con determinazione dirigenziale n.439 del 02.10.2024, il Comune di Ostellato, per le motivazioni ivi riportate, ha conferito mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie per avviare, nell'interesse del Comune di Ostellato stesso, l'indagine di mercato per una successiva procedura negoziata finalizzata all'affidamento del seguente appalto di lavori: "*Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP: I77H23001670004 - CIG: B354E4A7C8*", nonché già per l'avvio della successiva procedura negoziata;
- con determinazione dirigenziale n. 539 del 07.10.2024, la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, per le motivazioni ivi riportate, ha avviato l'indagine conoscitiva legata alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, finalizzato alla successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che in data 08.10.2024 la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di manifestazione di interesse, con scadenza prevista alle ore 09:00 del giorno 22.10.2024, sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER (Registro di Sistema Sater n. PI400627-24);
- che, trascorsi i giorni di pubblicazione, sono pervenute tramite la piattaforma telematica SATER, gestita da Intercenter-ER, nr. 92 manifestazioni di interesse valide da parte di Operatori Economici interessati a partecipare alla procedura negoziata sopra indicata, di cui 91 risultanti nello stato di "*ammessi*";

- con determinazione dirigenziale n. 593 del 30.10.2024 si è disposta l'approvazione degli atti di gara e dei relativi allegati relativi al seguente appalto di lavori: "Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Piazza della Pace e ripristino marciapiedi a San Giovanni di Ostellato - CUP: I77H23001670004 - CIG: B354E4A7C8";
- con la medesima determinazione dirigenziale si è disposto di trasmettere le Lettere di invito a tutti nr. 91 Operatori Economici interessati che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura e che sono risultati nello stato di "ammessi", così come indicato sia nella determinazione dirigenziale sia nell'avviso esplorativo pubblicato, su indicazione dell'Ente committente;
- che in data 30.10.2024, per il tramite della piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, è stata trasmessa la Lettera di invito a tutti i nr. 91 Operatori Economici di cui sopra, fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 11.11.2024 alle ore 09:00 (Registro di Sistema Sater nr. PI434465-24), dando così formalmente avvio alla procedura negoziata;
- che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 09:00 del giorno 11.11.2024, sono state collocate nr. 43 (quarantatré) offerte, così come risulta dalla piattaforma telematica SATER, come di seguito indicate:

	<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>DATA RICEZIONE</u>
1	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	PI437792-24	31/10/2024 18:28:33
2	IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	PI439655-24	04/11/2024 15:58:46
3	C.O.I.S. S.R.L.	PI441011-24	05/11/2024 13:03:51

4	FERRO S.R.L.	PI442454-24	06/11/2024 10:58:26
5	LAVORI PONTICELLI S.R.L.	PI444157-24	07/11/2024 09:23:34
6	F.LLI OTTOLANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI444598-24	07/11/2024 11:42:06
7	COSTRUZIONI GUERRERA S.R.L.	PI445001-24	07/11/2024 14:21:11
8	VS COSTRUZIONI SRL	PI445427-24	07/11/2024 16:40:02
9	TIMA S.R.L.	PI445800-24	08/11/2024 08:33:41
10	DE.MA. S.R.L.	PI445849-24	08/11/2024 08:54:57
11	PROGRESS APPALTI S.R.L.	PI446181-24	08/11/2024 10:18:40
12	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	PI446347-24	08/11/2024 10:50:37
13	FOCACCIA & MINGUZZI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI446349-24	08/11/2024 10:51:09
14	ALBIERI S.R.L.	PI446380-24	08/11/2024 11:00:46
15	CUFFARI COSTRUZIONI SRL	PI446496-24	08/11/2024 11:27:47
16	F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS	PI446499-24	08/11/2024 11:28:13
17	SPARTA' ANTONINO TINDARO	PI446536-24	08/11/2024 11:37:12
18	EDILSTRADE MINTURNO - S.R.L.	PI446548-24	08/11/2024 11:41:05
19	AZ CANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI446652-24	08/11/2024 12:03:24
20	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	PI446751-24	08/11/2024 12:18:44
21	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	PI446854-24	08/11/2024 12:32:30
22	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA	PI447015-24	08/11/2024 13:04:43

23	COOPERATIVA TRASPORTI IMOLA SCRL - IN SIGLA CTI -	PI447337-24	08/11/2024 14:46:34
24	G.O. COSTRUZIONI DI OTTOLANO GABRIELE	PI447456-24	08/11/2024 15:26:59
25	AMG SRL	PI447525-24	08/11/2024 15:49:05
26	I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	PI447580-24	08/11/2024 16:13:33
27	GI.MA. S.R.L.	PI447617-24	08/11/2024 16:39:57
28	CO.D.ECO. SRL	PI447667-24	08/11/2024 17:23:20
29	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	PI447685-24	08/11/2024 17:55:36
30	LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	PI447691-24	08/11/2024 18:00:01
31	ATENA APPALTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI447696-24	08/11/2024 18:03:18
32	FERRISE S.R.L.	PI447830-24	09/11/2024 08:28:59
33	ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	PI447884-24	09/11/2024 11:43:33
34	DI GLORIA GIUSEPPE	PI447899-24	09/11/2024 13:41:45
35	DI LAURO PRISCO	PI447911-24	09/11/2024 17:17:50
36	DIANA VINCENZO	PI447916-24	09/11/2024 17:56:22
37	F.LLI FERRARI SRL	PI447934-24	09/11/2024 22:09:32
38	EUR.CO.MA.S. COSTRUZIONI MANUFATTI STRADE SOCIETA A RESPONSABILIT A LIMITATA	PI447935-24	09/11/2024 22:24:28
39	F.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. Esecutrice F.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	PI447992-24	10/11/2024 15:17:51
40	I.E.G. IMPIANTI ELETTRICI DI GUARIGLIA FRANCESCO	PI448015-24	10/11/2024 20:33:19
41	EF STRADE S.R.L.	PI448022-24	10/11/2024 23:25:47

42	SO.GE.PAV. S.R.L.	PI448094-24	11/11/2024 08:26:44
43	CAVALLO POSA IN OPERA PAVIMENTI E RIVESTIMENTI IN PIETRA NATURALE SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA "C...	PI448101-24	11/11/2024 08:33:46

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

in qualità di soggetto valutatore, procede alla verifica circa l'integrità delle offerte telematiche presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER: la verifica ha **esito positivo**.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

procede all'apertura delle "Buste Documentazione", nonché all'esame della documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di partecipazione.

L'esame della documentazione amministrativa, ad esito della presente seduta, si conclude con il seguente esito:

	<u>OPERATORE ECONOMICO</u>	<u>Registro di Sistema Offerta</u>	<u>STATO</u>
1	APPALTI TINAGLIA S.R.L.	PI437792-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
2	IMPRESA COSTE DI COLANGELO STEFANO	PI439655-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
3	C.O.I.S. S.R.L.	PI441011-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
4	FERRO S.R.L.	PI442454-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di

			gara
5	LAVORI PONTICELLI S.R.L.	PI444157-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
6	F.LLI OTTOLANO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI444598-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
7	COSTRUZIONI GUERRERA S.R.L.	PI445001-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
8	VS COSTRUZIONI SRL	PI445427-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
9	TIMA S.R.L.	PI445800-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
10	DE.MA. S.R.L.	PI445849-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
11	PROGRESS APPALTI S.R.L.	PI446181-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
12	EREDI FANTONI ADRIANO S.R.L.	PI446347-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
13	FOCACCIA & MINGUZZI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI446349-24	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art.

			101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
14	ALBIERI S.R.L.	PI446380-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
15	CUFFARI COSTRUZIONI SRL	PI446496-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
16	F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS	PI446499-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
17	SPARTA' ANTONINO TINDARO	PI446536-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
18	EDILSTRADE MINTURNO - S.R.L.	PI446548-24	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
19	AZ CANTIERI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	PI446652-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
20	COSTRUZIONI ITAL STRADE S.R.L.	PI446751-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
21	AVOLA SOCIETA' COOPERATIVA	PI446854-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
22	GEO FORNITURE DI CANATO NICOLA	PI447015-24	AMMESSA - Documentazione conforme al

			disciplinare di gara
23	COOPERATIVA TRASPORTI IMOLA SCRL - IN SIGLA CTI -	PI447337-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
24	G.O. COSTRUZIONI DI OTTOLANO GABRIELE	PI447456-24	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
25	AMG SRL	PI447525-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
26	I.C.S. S.R.L. IMPRESA CONGLOMERATI STRADE	PI447580-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
27	GI.MA. S.R.L.	PI447617-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
28	CO.D.ECO. SRL	PI447667-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
29	FRANZONI E BERTOLETTI - S.R.L.	PI447685-24	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
30	LETTIERI COSTRUZIONI S.R.L.S.	PI447691-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara

31	ATENA APPALTI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI447696-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
32	FERRISE S.R.L.	PI447830-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
33	ALCO COSTRUZIONI S.R.L.	PI447884-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara
34	DI GLORIA GIUSEPPE	PI447899-24	IN VERIFICA - Necessità di attivare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. nr. 36/2023.
35	DI LAURO PRISCO	PI447911-24	AMMESSA - Documentazione conforme al disciplinare di gara

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

dà atto che provvederà all'attivazione dei procedimenti di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice, relativamente agli Operatori sopra individuati nell'odierna seduta pubblica di gara, una volta terminata la seconda ed ultima seduta pubblica di gara relativa alla verifica della documentazione amministrativa.

IL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO

Dichiara chiusa l'odierna seduta pubblica virtuale di gara e, per l'effetto, dichiara **sospesa** la fase relativa alla verifica della documentazione amministrativa, dando atto che si provvederà a convocare una nuova seduta

pubblica virtuale per il prosieguo della fase amministrativa.

La presente seduta viene chiusa alle **ore 14.16**.

Il Responsabile del procedimento della fase di affidamento dispone altresì di procedere alla pubblicazione del presente verbale unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali di gara e di aggiudicazione.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile della fase di affidamento/Soggetto valutatore;

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), (con funzione altresì di Segretario verbalizzante);

- **Dott.ssa Ilaria Veronesi** - Istruttore amministrativo - contabile del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).